

## ภาคผนวก ข

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



### รูปแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เอสเซ็นต์ นครศรี (Escent Nakhon Si)

ดำเนินการโดย บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด

ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2568



รูปที่ 1 รั้วชั่วคราว Metal Sheet



รูปที่ 2 ป้าย "อันตราย เขตก่อสร้าง"



รูปที่ 3 ป้ายรายละเอียดโครงการ



รูปที่ 4 เจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง





รูปที่ 5 พื้นที่ทิ้งดิน



รูปที่ 6 คนงานฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 7 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุการใช้งาน



รูปที่ 8 พื้นที่จอดรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 9 คนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ



รูปที่ 10 คนงานทำความสะอาดภายในโครงการ ด้านหน้าโครงการ และถนนด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 11 ถังรองรับมูลฝอย



รูปที่ 12 ผสมปูนสำเร็จรูป





รูปที่ 13 ตรวจสอบเครื่องจักรประจำวัน



รูปที่ 14 เสาค้ำ



รูปที่ 15 ห้องน้ำ-ห้องส้วม



รูปที่ 16 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 17 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ



รูปที่ 18 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ และประหยัดไฟ



รูปที่ 19 กิจกรรม Safety Talk



รูปที่ 20 ถังสำรองน้ำ



รูปที่ 21 เจ้าหน้าที่ดูแลระบบไฟฟ้า



รูปที่ 22 ทุกระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง



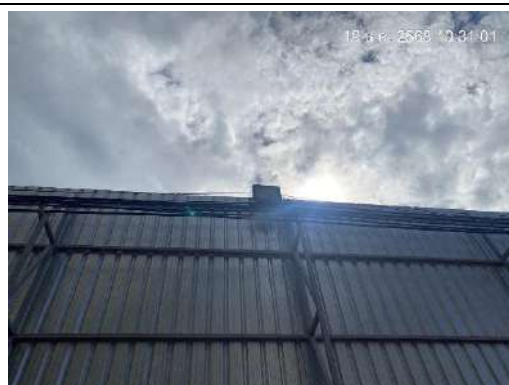
รูปที่ 23 ถังดับเพลิง



รูปที่ 24 ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของถังดับเพลิง



รูปที่ 25 วิธีใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง



รูปที่ 26 ไฟฟ้าส่องสว่าง



รูปที่ 27 ป้ายห้ามสูบบุหรี่





รูปที่ 28 บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 29 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล



รูปที่ 30 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 31 พื้นที่จัดเก็บวัสดุไวไฟ



รูปที่ 32 สโตรเก็บของ



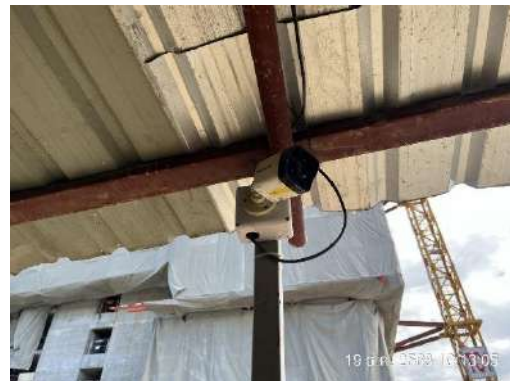
รูปที่ 33 พื้นที่สูบบุหรี่



รูปที่ 34 จุดรวมพล



รูปที่ 35 แผนการฉุกเฉิน และเบอร์ตติดต่อฉุกเฉิน



รูปที่ 36 กล้องวงจรปิด (CCTV)



รูปที่ 37 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 38 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก





รูปที่ 39 หม้อแปลงไฟฟ้า



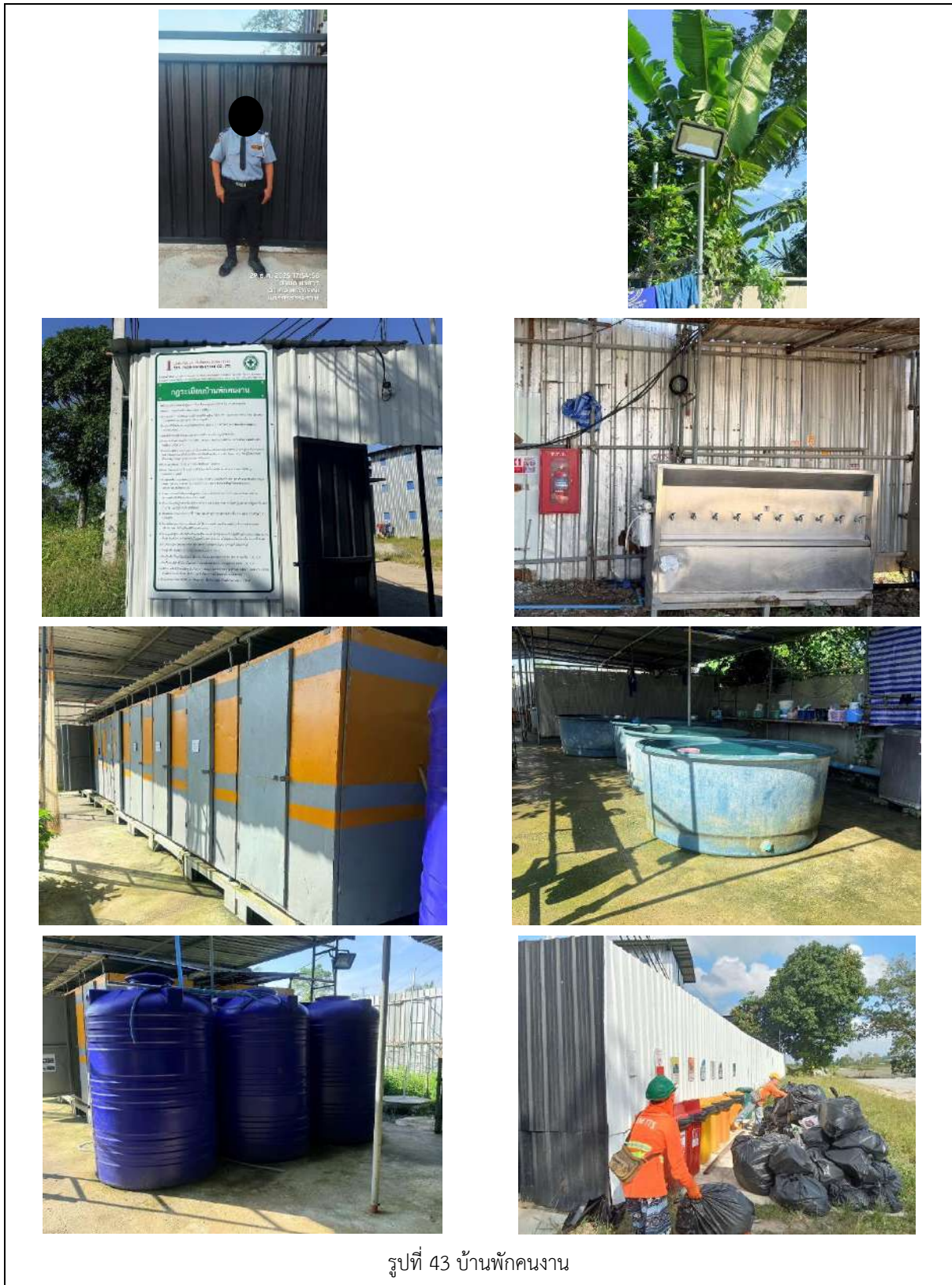
รูปที่ 40 กล่องรับความคิดเห็น



รูปที่ 41 วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง



รูปที่ 42 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม. ป้ายกีดขวางเครื่องยนต์ ป้ายกำหนดช่วงเวลาทำงาน  
และป้ายเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้าง







รูปที่ 43 (ต่อ) บ้านพักคนงาน



รูปที่ 44 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน



รูปที่ 45 ป้ายห้ามเผาขยะ



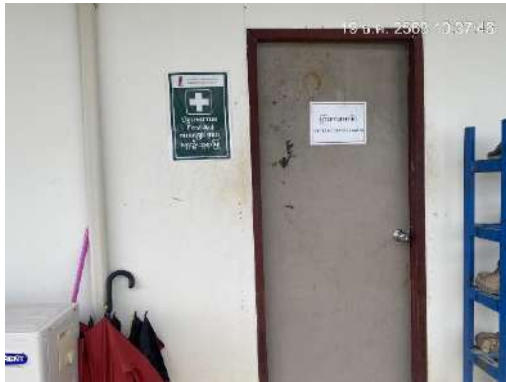
รูปที่ 46 น้ำดื่ม



รูปที่ 47 ราวกันตก



รูปที่ 48 อบรมพนักงานใหม่



รูปที่ 49 ห้องปฐมพยาบาล



รูปที่ 50 คนงานรวบรวมขยะมูลฝอย



รูปที่ 51 ติดตั้งแผงเหล็กพืด Sheet Pile และระบบค้ำยัน งานระบบชั้นใต้ดิน





รูปที่ 52 คนงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



รูปที่ 53 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าประจำเดือน



รูปที่ 54 ใบอนุญาตใช้นั่งร้าน



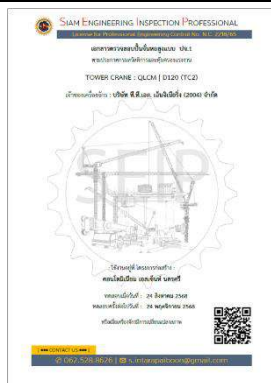
รูปที่ 55 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดิน



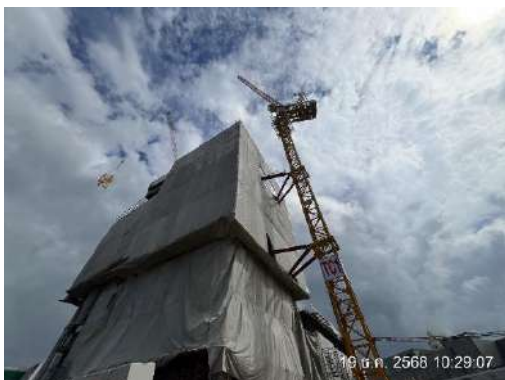
รูปที่ 56 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังดับเพลิงบริเวณบ้านพัก  
คนงาน



รูปที่ 57 ตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่น



รูปที่ 58 เอกสารตรวจสอบปั้นจั่นหอสถูแบบ ปจ.1



รูปที่ 59 ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) คลุมตลอดความสูงของตัวอาคารโครงการ





รูปที่ 60 ลิฟต์ชั่วคราว



รูปที่ 61 บันไดทางขึ้น-ลงโครงการ



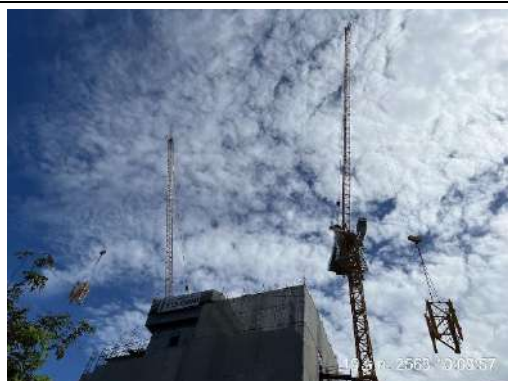
รูปที่ 62 แผ่นเหล็กปูทางเดินรถ



รูปที่ 63 พื้นที่พักช่วงเวลากลางวัน



รูปที่ 64 บริษัทควบคุมการก่อสร้าง



รูปที่ 65 ควบคุมการกวาดแขน (Boom) ของเครน



รูปที่ 66 เครื่องสูบน้ำ



รูปที่ 67 กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค



รูปที่ 68 ขุดลอกตะกอนดิน



## ภาคผนวก ค

### เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ค2 เอกสารแต่งตั้งผู้ควบคุม การติดตั้งและรื้อถอนทาวเวอร์เครน
- ค3 แผนงานการก่อสร้าง
- ค4 เอกสารขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน
- ค5 รายงานการสำรวจของอาคารบ้านข้างเคียง
- ค6 เอกสารสัญญาจ้าง/บริการงานรักษาความปลอดภัย (รปภ.)
- ค7 สัญญาจ้าง งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี
- ค8 เอกสารตรวจสอบการใช้งานของเครื่องจักร (ปจ.1, ปจ.2)
- ค9 แบบสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนที่มีต่อการก่อสร้าง



## ภาคผนวก ค1

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม







๑๖๑๖/๑ ถนนลาดพร้าว แขวงวังทองหลาง  
เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๑๐ สายด่วน ๑๓๐๓  
โทรสาร ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๕, ๐-๒๙๓๕-๖๖๙๗  
www.coe.or.th

ที่ D-COE๐๙๔๕๑๔/๒๕๖๘

## หนังสือรับรอง

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า เลขทะเบียนใบอนุญาต  
สย.๕๒๐๘ เป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ระดับสามัญวิศวกร สาขาวิศวกรรม  
โยธา ได้รับใบอนุญาตครั้งแรกตั้งแต่วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๓๖ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม  
ควบคุม ฉบับปัจจุบันออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๖ ถึง ๒๓ เมษายน ๒๕๗๑ ขณะนี้ไม่ได้ถูกพัก  
ใช้หรือเพิกถอนใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๘



สภาวิศวกร

หมายเหตุ หนังสือฉบับนี้ให้ใช้ภายใน ๑๒๐ วัน นับแต่วันที่ออกหนังสือ

ข้อมูลสรุปตามที่ระบุไว้ในคำขอหนังสือรับรองนี้ เพื่อใช้ในการยื่นคำขออนุญาตตามแบบ มาตรา 39 ทวิ

ประเภทงาน งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต

งานที่รับผิดชอบ ก่อสร้าง

สิ่งปลูกสร้างชนิด อาคารค.ส.ล. สูง 31 ชั้น

เจ้าของ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด็นซ์ จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม โปรดตรวจสอบตาม QR CODE ท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์จากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ภายใต้การรับรอง Digital Certificate



## ภาคผนวก ค2

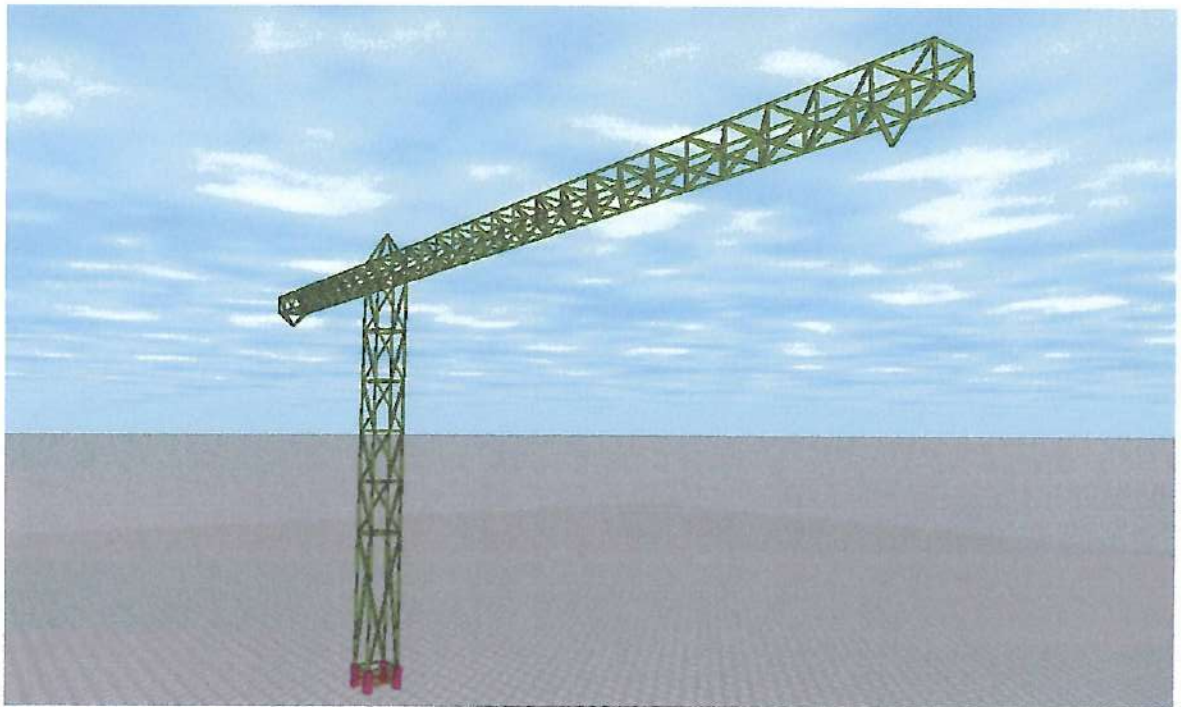
เอกสารแต่งตั้งผู้ควบคุม การติดตั้งและรื้อถอนทาวเวอร์เครน





# รายการคำนวณโครงสร้าง

ฐานรากทาวเวอร์เครนแบบบูมกระดก สูง 115 ม.  
(Luffing Jib Tower Crane)



โครงการ : The Escent Condominium

สถานที่ก่อสร้าง : อ.พระพรหม จ.นครศรีธรรมราช

ผู้รับเหมา : บ.ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง(2004) จำกัด

วิศวกรออกแบบ :

# ภาคผนวก ค3

แผนงานการก่อสร้าง







## ภาคผนวก ค4

เอกสารขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน





นศ ๐๐๓๐/ ๘๕๓



สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน  
จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๘/๙ หมู่ ๙  
ตำบลนาเคียน อำเภอเมือง นศ ๘๐๐๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (๒๐๐๔) จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (๒๐๐๔) จำกัด ลงวันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบตอบรับการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (๒๐๐๔) จำกัด ได้แจ้งรายชื่อเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ให้สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อขึ้นทะเบียนตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ คน นั้น

สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครศรีธรรมราช ได้ขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพให้แล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ขอให้ท่านกำกับดูแลให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานปฏิบัติหน้าที่ตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการ ด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. ๒๕๖๕ โดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๐๕

(นางสาวอัจฉรา รongสวัสดิ์)

สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครศรีธรรมราช

กลุ่มงานอำนวยการ

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๗๕๓๕ ๖๕๓๔



นศรา ศรีธธา อารยธรรม  
นครศรีธรรมราช

## แบบตอบรับการขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน

วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๘

สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครศรีธรรมราช ได้ขึ้นทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ตามกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. ๒๕๖๕ ของ บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (๒๐๐๔) จำกัด (โครงการ เอสเซ็นท์ นครศรี) เลขที่ ถนนพัฒนาการทุ่งปรัง ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช รหัสไปรษณีย์ ๘๐๐๐๐

โดย รองกรรมการผู้จัดการบริษัท เป็นผู้ลงนาม ในหนังสือ  
ดังต่อไปนี้

☒ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับวิชาชีพ จำนวน ๑ คน

๐๕๖

(นางสาวอัจฉรา รongสวัสดิ์)

สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดนครศรีธรรมราช



นศธ. ตรีธา อารยธรรม  
น ศ ร ศ ธี ร ร ม ร าช





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด  
T.T.S.ENGINEERING (2004) CO.,LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ. 72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakiat r.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

## ประกาศส่วนงานความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม (SHE)

เลขที่ TTS-HR68-005

### เรื่อง แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

ตามกฎกระทรวง การจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 กำหนดให้สถานประกอบกิจการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ

บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคารสูง โครงการ เอสเซ็นต์ นครศรี ( Escent Nakhon Si) ตั้งอยู่ที่ ถนนพัฒนาการทุ่งปรัง ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อให้การบริหารงานด้านความปลอดภัยได้รับความร่วมมือ มีประสิทธิภาพสูงสุด และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมาย

บริษัทฯ จึงขอประกาศแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

- 1.
- 2.
- 3.

โดยให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ มีหน้าที่ ดังต่อไปนี้

1. ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
2. วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตรายและกำหนดมาตรการป้องกัน และขั้นตอนการทำงาน อย่างปลอดภัย เสนอต่อนายจ้าง
3. ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
4. วิเคราะห์แผนงานหรือโครงการ และข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่าง ๆ และเสนอแนะมาตรการความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง
5. ตรวจสอบการปฏิบัติงานของสถานประกอบกิจการให้เป็นไปตามแผนงาน โครงการ หรือมาตรการความปลอดภัยในการทำงาน
6. แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการ



บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด  
T.T.S.ENGINEERING (2004) CO.,LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalermprikiat r.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

7. แนะนำ ฝึกสอน และอบรมลูกจ้าง เพื่อให้การปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิด ความไม่ปลอดภัยในการทำงาน
8. ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงานหรือดำเนินการร่วมกับบุคคล หรือนิติบุคคลที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับใบอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
9. เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบกิจการและพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง
10. ตรวจสอบหาสาเหตุและวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง และรายงานผลการตรวจสอบ รวมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาค่อนายจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า
11. รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล และจัดทำรายงานและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตรายการเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้างเสนอต่อนายจ้าง
12. ให้ความรู้และอบรมด้านโรคจากการประกอบอาชีพและสิ่งแวดล้อมแก่ลูกจ้างก่อนเข้าทำงาน และระหว่างทำงาน เพื่อทบทวนความรู้อย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง
13. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 21 เมษายน 2568

รองกรรมการผู้จัดการบริษัท



## ภาคผนวก ค5

รายงานการสำรวจของอาคารบ้านข้างเคียง





บริษัท ที.ที.เอส.เอนจิเนียริง (2004) จำกัด  
**T.T.S.ENGINEERING (2004) CO.,LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalmprakiat r.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

**Project Name : Escent Nakhon Si**

**Location : ที่ถนนพัฒนาการทุ่งปรัง**

**ตำบลนาสาร อำเภอพระพรหม จังหวัดนครศรีธรรมราช**



**Environmental and building condition survey report**

**Presented by**

**T.T.S. ENGINEERING (2004) CO., LTD.**

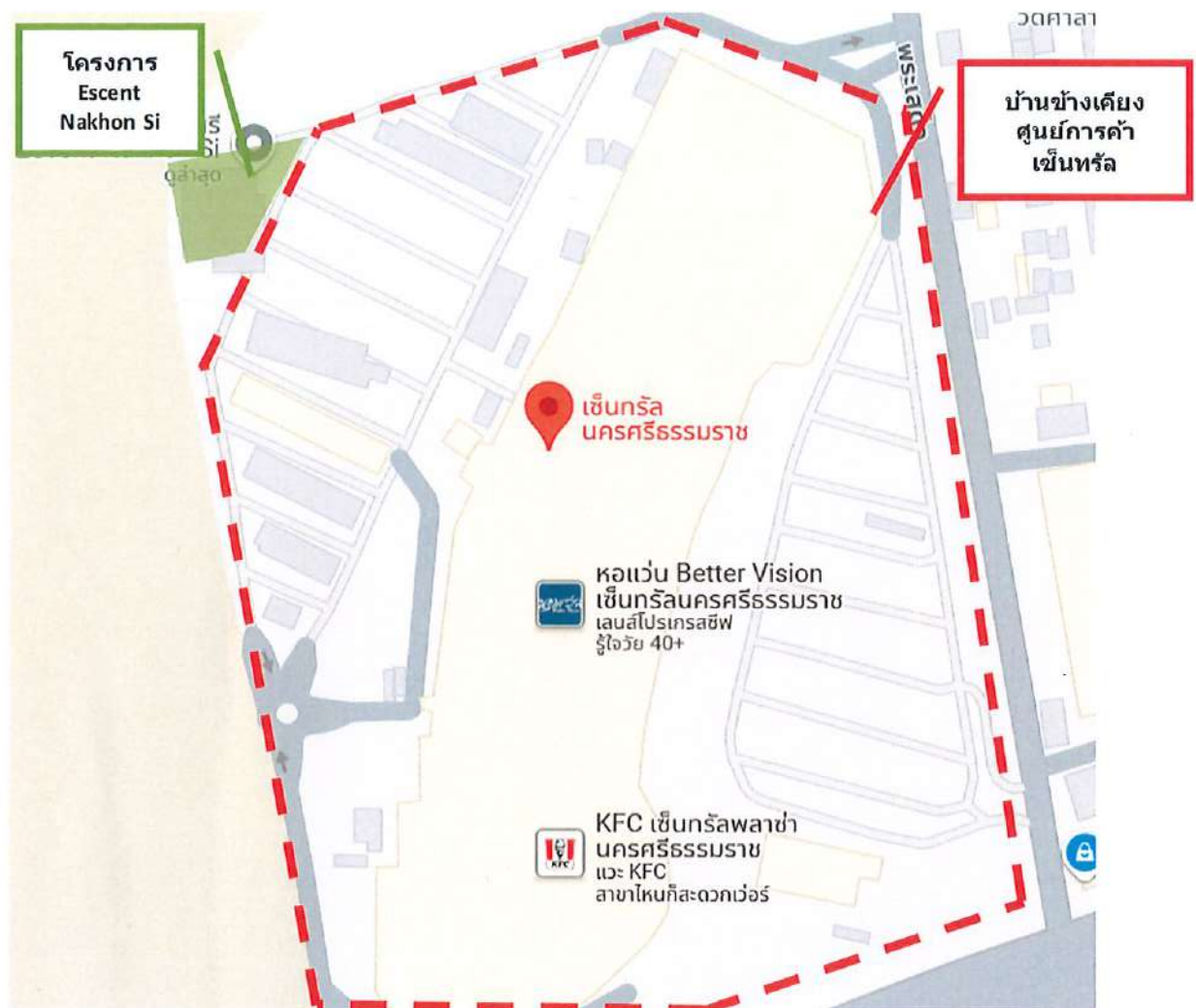




บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด  
**T.T.S.ENGINEERING (2004) CO.,LTD.**

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735

3 Chalermprakiat r.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 [www.tts2004.co.th](http://www.tts2004.co.th)





บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด  
T.T.S.ENGINEERING (2004) CO.,LTD.

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร: 02 726 8731-4 โทรสาร: 02 726 8735  
3 Chalermprakiat r.9 Soi 72 Pravej, Bangkok 10250 Tel: 02 726 8731-4 Fax: 02 726 8735 www.tts2004.co.th

หนังสือแนะนำตัว และรายงานผลการสำรวจบ้านพัก/สถานที่ข้างเคียงโครงการก่อสร้าง

วันที่ 19/5/68

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน / อาคารเลขที่ ๘๗ ถนนสุขุมวิท นครศรีธรรมราช

เรื่อง แจ้งขอเข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง และแจ้งผลรายงานการสำรวจ (ก่อนเริ่มงานโครงสร้าง)  
โครงการ ....เอสเซ็นท์ นครศรี.....

จากผลการสำรวจด้านนอก และด้านในอาคารพบว่า...บริเวณพื้นที่ 1 ของศูนย์  
การค้าเซ็นทรัล นครศรีธรรมราช พบรอยแตกกว้างตามถนนทางเข้า และ บริเวณพื้นที่  
ชั้นล่างด้านนอก ตามรูปภาพประกอบที่แนบส่งพร้อมกัน.

ทั้งนี้ ข้อมูลข้างต้น เป็นการสำรวจก่อนเริ่มโครงการ ร่วมกับทางเจ้าของบ้าน อาคาร  
สถานที่ข้างเคียงเขตก่อสร้าง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง และให้ทราบ  
ข้อมูลร่วมกัน หากตัวอาคารมีความเสียหายเพิ่มเติมจากจุดที่ได้สำรวจไว้ในรายงาน  
(ตามเอกสารแนบ) สามารถแจ้งตัวแทนผู้ประสานงานเข้าทำการสำรวจเพิ่มเติม หรือในระหว่าง  
การก่อสร้างส่งผลกระทบต่ออาคารของท่าน ให้แจ้งตัวแทนผู้ประสานงานโดยทันทีเพื่อเข้าไป  
ดูแล วิเคราะห์ผลกระทบที่เกิดขึ้น และปรับปรุงแก้ไข

1. ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโครงการ
2. ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ
3. ตำแหน่ง จป.วิชาชีพ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ  
ขอแสดงความนับถือ

Project Manager T.T.S. (2004)	Safety officer T.T.S. (2004)	Consultant	Project Owner	เจ้าของบ้าน / อาคาร สถานที่
----------------------------------	---------------------------------	------------	---------------	--------------------------------



## ภาคผนวก ค6

เอกสารสัญญาจ้าง/บริการงานรักษาความปลอดภัย (รปภ.)





**บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด**  
GRAND SOUTHERN SECURITY GUARD CO., LTD.

E-mail. [Somchok\\_GSG@hotmail.com](mailto:Somchok_GSG@hotmail.com), [www.gsgsafty.com](http://www.gsgsafty.com)

สำนักงานใหญ่ เลขที่ 109/14 หมู่ที่ 7 ตำบลที่วัง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80110

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0805559000348 โทร. 094-9325879 โทรสาร 075-538123

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจรักษาความปลอดภัย ทะเบียนเลขที่ นศ 2600016

เลขที่สัญญา

บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด

**สัญญาจ้าง/บริการงานรักษาความปลอดภัย**

ทำที่ : บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด

เลขที่ 109/14 หมู่ที่ 7 ตำบลที่วัง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80110

วันที่ทำสัญญา: วันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

คู่สัญญา : สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105547125325 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250 โดยมี นายสุเทพ จรัสพัฒน์ และ นายตระกูล ตีลังกานนท์ ตำแหน่ง กรรมการ/ผู้มีอำนาจลงนามร่วมกัน ของบริษัท ซึ่งสัญญาต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขที่ 109/14 หมู่ที่ 7 ตำบลที่วัง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช 80110 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0805559000348 โดยมี นายเอก แก้วใหญ่ ตำแหน่ง กรรมการ/ผู้มีอำนาจลงนาม ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาจ้างไว้ต่อกัน ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ผู้ว่าจ้าง” ตกลงจ้าง และ “ผู้รับจ้าง” ตกลงรับจ้างบริการดูแลความสงบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยแก่ทรัพย์สินของ “ผู้ว่าจ้าง” ซึ่งตั้งอยู่บริเวณ บริษัท ที.ที.เอส.เอ็นจิเนียริ่ง (2004) จำกัด โดยดูแลพื้นที่รอบบริเวณภายในรั้วสถานประกอบการบ้านพักไพร่จางก่อนสร้างเขื่อนทลนครศรีธรรมราช ทั้งนี้ “ผู้ว่าจ้าง” และ “ผู้รับจ้าง” จะต้องทำการสำรวจและบันทึกทรัพย์สินร่วมกัน เพื่อให้พ้นจากการกระทำใด ๆ อันเป็นการละเมิดต่อกฎหมาย หรือขัดต่อความสงบเรียบร้อยและศีลธรรมอันดีของประชาชน

ข้อ 2. คู่สัญญาตกลงให้สัญญานี้เริ่มใช้บังคับ ตั้งแต่วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2568 จนถึงวันที่ 14 เดือน เมษายน พ.ศ.2570 มีกำหนด 23 เดือน และ “ผู้ว่าจ้าง” มีสิทธิ์เลิกสัญญานี้ก่อนครบกำหนดได้โดย “ผู้ว่าจ้าง” จะแจ้งให้ “ผู้รับจ้าง” ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าเป็นเวลา 15 วัน



ข้อ 3. ในการปฏิบัติงานตามสัญญา “ผู้รับจ้าง” จะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยมาประจำ ณ สถานที่ “ผู้ว่าจ้าง” กำหนดตามสัญญา ข้อ 1. เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลา ....12.... ชั่วโมง หรือตามช่วงเวลา (ผลัด)

### โดยแบ่งระยะเวลาในการปฏิบัติหน้าที่ ดังนี้

#### 3.1 ประจำโครงการก่อสร้าง จำนวน 2 นาย ..

ผลัดที่ 1 เป็นเวลา....07.00...น.(เช้า) ถึง เวลา...19.00....น. จำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย...1...นาย

ผลัดที่ 2 เป็นเวลา....19.00...น. ถึง เวลา...07.00....น.(เช้า) จำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย...1...นาย

#### 3.2 ประจำบ้านพักคนงาน จำนวน 2 นาย ..

ผลัดที่ 1 เป็นเวลา....07.00...น.(เช้า) ถึง เวลา...19.00....น. จำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย...1...นาย

ผลัดที่ 2 เป็นเวลา....19.00...น. ถึง เวลา...07.00....น.(เช้า) จำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย...1...นาย

รวมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทั้งหมด....4..... นาย

ข้อ 4. “ผู้รับจ้าง” จะส่งใบวางบิลกับ “ผู้ว่าจ้าง” ทุกวันที่ 1 ถึงสิ้นเดือนของทุกเดือน โดยเอกสารวางบิลทั้งหมดต้องส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างก่อนวันที่ 5 ของเดือนถัดไป “ผู้ว่าจ้าง” ยอมจ่ายค่าจ้างเป็นรายเดือนทุกเดือน ในอัตราเดือนละ 17,000.- บาท/คน/เดือน (หนึ่งหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) รวม 4 นาย คิดเป็นจำนวนเงิน 68,000.- บาท/เดือน (หกหมื่นแปดพันบาทถ้วน) และมีภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ 7 เป็นจำนวนเงิน 4,760.- บาท/เดือน (สี่พันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 72,760.- บาท/เดือน (เจ็ดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) และผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 5 ของเดือนถัดไป โดยชำระในนามบริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด บัญชีเงินฝากธนาคารกสิกรไทย สาขาสหไทยพลาซ่า พุ่งสง ชื่อบัญชี บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด บัญชีเลขที่ 896-2-12667-8 และบริษัทฯ จะจัดส่งใบเสร็จรับเงินให้ทันทีเมื่อได้รับการโอนเงินเข้าบัญชีเรียบร้อยแล้ว

**\*\* เงินค่าจ้างตาม ข้อ 4 “ผู้ว่าจ้าง” จะโอนเข้าบัญชีธนาคารของ “ผู้รับจ้าง” ตามที่ตกลงกัน \*\***

ข้อ 5. การสับเปลี่ยนตำแหน่งพนักงานหรือสถานที่ภายในขอบเขตงานตามข้อความในสัญญานี้ “ผู้ว่าจ้าง” ย่อมกระทำได้เว้นแต่หากเป็นการเพิ่มพนักงานหรือทำให้ “ผู้รับจ้าง” ต้องเพิ่มค่าใช้จ่ายขึ้น “ผู้ว่าจ้าง” ยินยอมปรับอัตราค่าจ้างขึ้นตามส่วน

ข้อ 6. “ผู้รับจ้าง” จะต้องจัดทำประวัติ พร้อมรูปถ่าย และเอกสารประกอบของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่มาปฏิบัติหน้าที่กับ “ผู้ว่าจ้าง” ไม่น้อยกว่า 1 ชุด และส่งมอบแก่ “ผู้ว่าจ้าง” ก่อนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจะปฏิบัติหน้าที่และแจ้งรายชื่อพร้อมประวัติเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของ “ผู้รับจ้าง” ให้แก่ “ผู้ว่าจ้าง” ทราบภายใน....7....วัน นับตั้งแต่วันลงนามในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 7. พนักงานรักษาความปลอดภัย จะต้องปฏิบัติ ดังนี้

7.1 ตรวจตราบริเวณพื้นที่รับผิดชอบ ตลอดเวลาที่ปฏิบัติหน้าที่

7.2 ป้องกันการกระทำใด ๆ โดยมีขอบด้วยกฎหมายหรือขัดต่อความสงบเรียบร้อยและศีลธรรมอันดีของประชาชน ภายในพื้นที่รับผิดชอบ ทั้งนี้ไม่ว่าการกระทำดังกล่าวจะเกิดจากพนักงานของผู้รับจ้าง บุคคลภายนอก

7.3 ในกรณีเหตุการณ์ไม่สงบเกิดขึ้น ต้องรีบแจ้งให้ผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของ “ผู้ว่าจ้าง” ทราบทันทีเมื่อมีเหตุการณ์

7.4 ปฏิบัติหน้าที่ต่อบุคคลทั่วไปที่มาติดต่อกับผู้ว่าจ้าง ด้วยกิจกรรมอารยาทณฺ์ตาม โดยคำนึงถึงชื่อเสียงและประโยชน์ของผู้ว่าจ้างเป็นหลัก

7.5 ปฏิบัติตามคำสั่ง หรือหนังสือของผู้ว่าจ้าง ที่ผู้รับจ้างให้ความเห็นชอบแล้ว

7.6 ปฏิบัติงานอื่นตามที่คุณว่าจ้าง หรือผู้แทนของคุณว่าจ้างมอบหมาย ที่ไม่ทำให้เกิดความเสียหายหรือบกพร่องต่องานรักษาความปลอดภัย

ข้อ 8. ในการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานของผู้รับจ้างตามสัญญา ให้ทั้งสองฝ่ายเป็นผู้บังคับบัญชาของพนักงานร่วมกัน หาก “ผู้ว่าจ้าง” เห็นว่าพนักงานของผู้รับจ้างคนใดปฏิบัติหน้าที่ไม่เหมาะสม หรือบกพร่องต่อหน้าที่ “ผู้ว่าจ้าง” จะแจ้งแก่ “ผู้รับจ้าง” ผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวพนักงานโดยไม่ชักช้าภายใน 3-5 วัน ยกเว้นกรณีความผิดร้ายแรงจะต้องเปลี่ยนทันทีที่ได้รับแจ้ง

ข้อ 9. เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่รักษาความปลอดภัย เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และเป็นประโยชน์ของ “ผู้ว่าจ้าง”เอง “ผู้ว่าจ้าง” จะต้องออกคำสั่งหรือวางระเบียบให้แก่ลูกจ้างในสังกัดของ “ผู้ว่าจ้าง” หรือผู้มาติดต่อกับผู้ว่าจ้างยินยอมให้พนักงานรักษาความปลอดภัยของ “ผู้รับจ้าง” ทำการตรวจค้นตัวบุคคล หรือยานพาหนะ และตรวจสอบทรัพย์สินที่ผ่าน เข้า-ออก สถานที่ของคุณว่าจ้าง

ข้อ 10. ในกรณี “ผู้รับจ้าง” ได้ตรวจพบและพิจารณาเห็นว่า บริเวณที่จะต้องรักษาความปลอดภัยจุดใด อยู่ในลักษณะที่ล่อแหลมไม่ปลอดภัย เช่น มีแสงสว่างไม่เพียงพอ รั้ว หรือ กำแพงชำรุด สายยูกลอนประตูหน้าต่างชำรุด หรือโดยลักษณะอื่นใด อันเป็นช่องทางให้คนร้ายใช้เป็นที่พักหลบซ่อน กำบังแอบแฝง หรือซ่อนเร้นเพื่อทำการโจรกรรม และเมื่อ “ผู้รับจ้าง” ได้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ “ผู้ว่าจ้าง” ทราบ “ผู้ว่าจ้าง” จะต้องจัดการซ่อมแซม แก้ไข หรือปรับปรุงตามที่รับแจ้งให้เรียบร้อยโดยด่วน

ข้อ 11. ความเสียหายหรือสูญหายอันเกิดจากการโจรกรรมทรัพย์สินซึ่งเก็บไว้ในอาคารสถานที่ หากปรากฏร่องรอยการจี้ด แะ เจาะ ทุบ หรือทำลายเครื่องขีดขวาง หรือทำลายสิ่งกีดกั้นสำหรับคุ้มครองทรัพย์สิน “ผู้ว่าจ้าง” จะต้องมึหลักฐานพิสูจน์ว่ามีทรัพย์สินอยู่ก่อนการโจรกรรม และเกิดขึ้นจากความจงใจหรือประมาทเลินเล่อของพนักงานเว้นแต่ความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้นไม่อยู่ในวิสัยที่พนักงานของ “ผู้รับจ้าง” จะป้องกัน อาทิเช่น การปล้น อดักภัย การจลาจล หรือภัยธรรมชาติ เป็นต้น และหรือเป็นความประมาทเลินเล่อของพนักงาน “ผู้ว่าจ้าง” ตลอดจนทรัพย์สินที่ง่ายต่อการเคลื่อนย้าย พกพา หรือนำพาติดตัว เช่น เงินสด เช็คเงินสด บัตรเครดิต บัตรกดเงินสด อาภรณ์ เครื่องประดับ ทองคำ เพชร พลอยต่าง ๆ พระเครื่อง ปากกา ปืน กล้องถ่ายรูป คอมพิวเตอร์ โน้ตบุ๊ก โทรศัพท์มือถือ โฉนดที่ดิน



พันธบัตรต่าง ๆ รูปภาพโบราณ เป็นต้น “ผู้รับจ้าง” รับผิดชอบในความเสียหาย ครั้งละ.....บาท หรือ ไม่เกิน.3 เท่า ของค่าจ้างรายเดือน

ข้อ 12. “ผู้รับจ้าง” ต้องพิจารณายึดถือแนวทางการสืบสวนและสอบสวนของเจ้าหน้าที่ตำรวจ ตลอดถึงกระบวนการพิจารณาจนกว่าข้อพิพาทคดีถึงที่สุด แล้ว “ผู้ว่าจ้าง” ถึงจะบังคับให้ “ผู้รับจ้าง” ชดใช้ค่าเสียหายเหตุแห่งความเสียหาย ตามข้อ 13 ในวงเงิน รวม.102,000.- บาทต่อครั้ง และ “ผู้ว่าจ้าง” ตกลงใช้เวลาแก่“ผู้รับจ้าง” ไม่น้อยกว่า 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ผ่านกระบวนการพิจารณาแล้ว ซึ่งสรุปให้ “ผู้รับจ้าง” ต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย การชดใช้ค่าเสียหาย “ผู้รับจ้าง” จะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ “ผู้ว่าจ้าง” ในกรณีที่พิสูจน์แล้วว่าเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง และอยู่ในความรับผิดชอบของ “ผู้รับจ้าง” ตามสัญญา โดยจะจ่ายให้ตามราคาที่แท้จริงของทรัพย์สินที่สูญหาย หักค่าเสื่อมสภาพแห่งอายุการใช้งานตามกฎหมาย และอยู่ในวงเงินไม่เกิน.102,000.- บาท (หนึ่งแสนสองพันบาทถ้วน) ต่อความเสียหายหรือสูญหายหนึ่งครั้ง “ผู้รับจ้าง” จะชดใช้ราคาทรัพย์สินให้แก่ “ผู้ว่าจ้าง” ภายในระยะเวลา 90 วัน ความเสียหายหรือสูญหายเกิดขึ้น และทาง”ผู้รับจ้าง” ได้ติดตามทรัพย์สินนั้นแล้วแต่ยังไม่ได้คืนมา

ข้อ 13. “ผู้ว่าจ้าง” ต้องแจ้งให้ “ผู้รับจ้าง” ทราบถึงความเสียหายโดยด่วนที่สุด จะเป็นด้วยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร ก็ได้ แต่ถ้าแจ้งเป็นวาจาจะต้องทำเป็นหนังสือยืนยันตามไปภายหลังไม่เกิน 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งด้วยวาจา พร้อมทั้งแจ้งราคาความเสียหายที่แท้จริง (หากยังไม่ทราบแน่ชัด ให้ประมาณค่าเสียหายได้)

อนึ่ง “ผู้ว่าจ้าง” ต้องแจ้งความดำเนินคดี ณ สถานีตำรวจท้องที่เกิดเหตุ หลังจากที่ได้รับทราบการเสียหายหรือสูญหาย ภายใน 24 ชั่วโมง และยินยอมให้ “ผู้รับจ้าง” มีส่วนรับรู้ในการร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวนด้วย เพื่อร่วมในการสอบสวนข้อเท็จจริงและเร่งคดีต่อไป

ข้อ 14. “ผู้ว่าจ้าง” ต้องไม่เคลื่อนย้ายสิ่งของ หรือทำลาย หรือลบร่องรอยใด ๆ ออกจากบริเวณที่เกิดเหตุ จนกว่าเจ้าหน้าที่ตำรวจได้ออกไปตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุ ภายใน 24 ชั่วโมง หลังจากที่ได้รับแจ้งจาก “ผู้ว่าจ้าง” ต้องให้ความร่วมมือแก่ “ผู้รับจ้าง” การดำเนินการสอบสวนสอบถาม ตรวจสอบบุคคลที่เกี่ยวข้อง หรืออยู่ในบริเวณสถานที่ของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 15. ในการเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหาย หรือสูญหายใดๆ จาก “ผู้รับจ้าง” “ผู้ว่าจ้าง” ต้องแนบหลักฐานสำเนาการแจ้งความ และราคาทรัพย์สินที่สูญหายและเสียหาย มาพร้อมกับหนังสือเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ “ผู้ว่าจ้าง” เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย

ข้อ 16. “ผู้รับจ้าง” ต้องชดใช้ค่าเสียหาย และ “ผู้ว่าจ้าง” มีอำนาจยึดหน่วงหรือหักเงินค่าบริการ ที่จะต้องชำระ จนกว่า “ผู้รับจ้าง” จะชดใช้ค่าเสียหาย หรือแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นจนเป็นที่น่าพอใจ

ข้อ 17. “ผู้รับจ้าง” สัญญาว่าพนักงานที่ “ผู้รับจ้าง” นำเข้ามาปฏิบัติหน้าที่พนักงานของตน การชำระค่าจ้างพนักงาน ก็ดี การปกครองดูแลก็ดี หรือการบังคับบัญชายังเป็นของผู้รับจ้าง หากเกิดคดีพิพาททางแรงงาน หรือสิทธิเรียกร้องตามกฎหมายต่าง ๆ “ผู้รับจ้าง” จะเป็นผู้รับผิดชอบเอง

ข้อ 18. หากคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใด ผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด หรือมีเหตุแห่งความบกพร่องใดๆ เกิดขึ้น คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งบอกเลิกเสียได้ โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ให้คู่สัญญาทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน (สามสิบวัน) พร้อมระบุเหตุแห่งความบกพร่องให้ชัดเจนด้วย

ข้อ 19. หาก “ผู้ว่าจ้าง” พบว่ามีการหลับเผลอ หรือ ไม่มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเข้าปฏิบัติหน้าที่ (ขาดจุด) ทาง “ผู้ว่าจ้าง” ปรับครั้งละ 567 บาท (ห้าร้อยหกสิบเจ็ดบาทถ้วน)

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่าน และเข้าใจข้อความโดยละเอียดตรงกันแล้ว จึงทำสัญญาขึ้นเป็นสองฉบับ มีจำนวนทั้งหมด 5 แผ่น และข้อความถูกต้องตรงกันทุกประการทั้งสองฝ่ายได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตราไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ....

...ผู้รับจ้าง

ตำแหน่ง กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

ตำแหน่ง กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด



ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ตำแหน่ง กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.

.พยาน

ตำแหน่ง .....

บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

ตำแหน่ง หัวหน้าฝ่ายการเงิน/งานพัสดุ

บริษัท รักษาความปลอดภัย แกรนด์ เซาท์เทิร์น จำกัด



**เอกสารแนบท้ายสัญญาว่าจ้างรักษาความปลอดภัย**  
**เงื่อนไขเพิ่มเติมสัญญาว่าจ้าง พนักงานรักษาความปลอดภัย**

1. เวลาในการปฏิบัติหน้าที่ ผลักกลางวัน 07.00 น.-19.00 น. ผลักกลางคืน 19.00 น.-07.00 น.
2. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องมีความเคร่งครัดในวินัยและความกระตือรือร้นในการปฏิบัติหน้าที่ห้ามหลับยามและห้ามละทิ้งจุดหรือมีพฤติกรรม ไม่เหมาะสมหากตรวจพบบริษัทฯ จะหักเงินค่าจ้าง 500.- บาท/ครั้ง
3. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องลงเวลาเข้างานและออกงานตามจริงทุกครั้ง ต้องปฏิบัติหน้าที่ไม่เกิน 12 ชม./หนึ่งวันและไม่ปฏิบัติหน้าที่ต่อเนื่องจากหน่วยงานอื่น หากมีความจำเป็นจะต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าหากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 500.-บาท/ครั้ง
4. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องเขียนรายงานประจำวัน โดยละเอียดทุก 1 ชม. หากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
5. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องแต่งกายในเครื่องแบบให้เรียบร้อยในระหว่างปฏิบัติหน้าที่ต้องตรวจสอบอุปกรณ์ประจำตัวให้พร้อมใช้งานเสมอ หากละเลยบริษัทฯ จะหักเงินค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
6. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องตรวจบัตรพนักงานและคนงานหรือผู้มาติดต่ออื่น ๆ ก่อนเข้าหน่วยงานทุกคนหากไม่มีบัตรให้แลกบัตรเข้าทำงานชั่วคราวและลงบันทึกรายละเอียดทุกครั้ง หากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
7. รปภ.ทุกคนต้องมีสัญชาติไทย อายุไม่เกิน 45 ปีและต้องมีวิทยุสื่อสารประจำตัวทุกคน
8. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องตรวจคนงานที่ผ่าน เข้า-ออก โครงการทุกคนไม่ให้นำวัสดุอุปกรณ์หรือทรัพย์สินใดๆของบริษัทฯ ออกจากหน่วยงานโดยเด็ดขาดหากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง และรับผิดชอบตามมูลค่าของที่นำออกไป
9. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องตรวจคันยานพาหนะทุกคันโดยเฉพาะรถขยะที่ผ่าน เข้า-ออกหน่วยงานและจดบันทึกรายละเอียดยานพาหนะทุกคันอย่างละเอียดหากละเลย บริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
10. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องไม่อนุญาตให้ยานพาหนะใดเข้าในหน่วยงานเด็ดขาดยกเว้นรถของบริษัทฯ หรือรถที่มาส่งของในหน่วยงานเท่านั้น หากละเลย บริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
11. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาต หาบเร่ หรือผู้ใดเข้ามาขายอาหารหรือสินค้าใดๆภายในบริเวณหน่วยงานเด็ดขาด หากละเลย บริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 200.-บาท/ครั้ง
12. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องตรวจสอบเอกสารเมื่อมีการขนย้ายวัสดุ-อุปกรณ์หรือทรัพย์สินใดๆของบริษัทฯ ออกจากหน่วยงาน ว่ามีผู้มีอำนาจอนุมัติถูกต้องและครบถ้วนตามใบส่งของหรือไม่และให้ลงบันทึกรายละเอียดไว้อย่างชัดเจนหากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 500.-บาท/ครั้ง
13. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องเดินลาดตระเวน และเฝ้ารักษา ตามที่กำหนดไว้ หากละเลยบริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 20.-บาท/จุด/ครั้ง
14. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องสังเกตจุดอัป จุดเสี่ยง ซึ่งคาดว่าจะไม่ปลอดภัยและแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเพื่อแก้ไขได้ทันทีหากพบว่าละเลย บริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 100.-บาท/ครั้ง
15. เจ้าหน้าที่ รปภ. ต้องรวบรวมเอกสารส่งให้เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมงานตรวจสอบก่อน 09.00 น. ของทุกวัน หากตรวจพบว่าละเลย บริษัทฯ จะหักค่าจ้าง 100.-บาท/ครั้ง
16. บริษัทฯ ผู้ว่าจ้างจะติดตั้ง CCTV รอบบริเวณหน่วยงาน และกล้องทุกตัวจะ Link ถึงกันหมด รวมถึงเหตุการณ์การกระทำของ รปภ. ทุกคน และในบ้อม รปภ. จะมีจอ monitor สำหรับดูแลความเคลื่อนไหวในหน่วยงานเช่นกัน
17. ไม่มีการพักอาศัยของพนักงาน/คนงาน ในหน่วยงาน
18. หาก รปภ. ขาดงาน และไม่มีคนมาปฏิบัติงานแทน บริษัทฯ จะหักค่าจ้างตามค่าแรงที่จ่ายให้บริษัท รปภ. หาร 30 คูณ 2  
 ( ตัวอย่าง จ่าย 19,000 บาทต่อ 1 คน หาร 30 เท่ากับ 633.33 คูณ 2 เท่ากับ 1,266.66 บาทที่จะหักค่าจ้าง )

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาว่าจ้าง



### ระเบียบปฏิบัติของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

1. ตรวจสอบบุคคลและยานพาหนะที่ผ่านเข้า-ออกภายในโครงการให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบในการเข้า-ออก โครงการอย่างเคร่งครัด
2. ควบคุม และ กวดขันให้ผู้มาติดต่อภายในโครงการแลกบัตรผ่านทุกครั้งที่จะเข้ามาภายในโครงการ และดูแลการแต่งกายต้องเรียบร้อย และแนะนำให้สวมอุปกรณ์ป้องกันภัยทุกครั้ง ที่เข้าโครงการ รวมถึงชี้แจงข้อปฏิบัติในการเข้าหน่วยงาน ให้ผู้มาติดต่อทราบในเบื้องต้น
3. จัดบันทึกการผ่านเข้า-ออก ของบุคคลภายนอกผู้มาติดต่อ และยานพาหนะที่ผ่านเข้า-ออก ลงในสมุดบันทึกการผ่านเข้า-ออก ทุกครั้งอย่างเคร่งครัด
4. ตรวจสอบยานพาหนะบริเวณภายในด้านหน้าและด้านหลังคนขับรถ รวมทั้งที่ทำยารถอย่างละเอียดทุกครั้ง และสำหรับรถ - จักรยานยนต์ให้เปิดท้ายเบาะรถตรวจสอบทุกครั้ง ก่อนอนุญาตให้ออกจากโครงการ
5. ตรวจสอบการนำวัสดุ-อุปกรณ์ที่จะออกจากหน่วยงาน ต้องมีใบอนุญาตนำสิ่งของออกและจะต้องมีลายเซ็นผู้ที่มีอำนาจให้นำออกและตรวจสอบอย่างถูกต้อง
6. บันทึกการทำงานและการผ่านเข้า-ออกของบุคคล และยานพาหนะในยามวิกาลอย่างละเอียดลงในสมุดบันทึกการทำงาน
7. อำนวยความสะดวกให้ยานพาหนะที่เกี่ยวข้องที่ต้องเข้า-ออกในหน่วยงาน
8. จัดการด้านการจราจร บริเวณด้านหน้าโครงการและภายในหน่วยงานตามจุดที่ได้รับมอบหมายให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและไม่กีดขวางการจราจร
9. ตรวจสอบและดูแลบริเวณแนวรั้วโดยรอบและส่วนสำนักงานสนาม รวมทั้งห้องเก็บอุปกรณ์ตามที่ได้รับมอบหมาย
10. บันทึกการปฏิบัติหน้าที่และรายงานให้ผู้บังคับบัญชาทราบทุกวัน
11. ปฏิบัติหน้าที่เกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยตามที่ผู้บังคับบัญชามอบหมาย ( มีเพิ่มเติมในการเดินตรวจจุดเสี่ยงต่าง ๆ )
12. ปฏิบัติตนให้อยู่ในระเบียบวินัยต่างๆตามที่บริษัทฯ ได้กำหนดอย่างเคร่งครัด
13. ประตูด้านหน้าไซต์งานต้องปิดตลอด นอกจากมีการเทปูนจึงจะเปิดไว้ตลอดได้
14. คัดกรองบุคคลที่จะเข้ามาติดต่อในไซต์งาน ( ถ้าเป็นเจ้าหน้าที่ของรัฐให้รอตีหน้าไซต์งานอย่างเดียว )
15. ในเวลากลางคืน ไม่อนุญาตให้หน้าของหรืออุปกรณ์เครื่องมือออกนอกไซต์งานนอกจากได้รับอนุญาตจาก ผู้จัดการ โครงการคนเคียวเท่านั้น
16. ในกรณี ปรก.ทำผิดกฎระเบียบ ทางไซต์งานจะทำเอกสารแจ้งทางสำนักงานใหญ่และบริษัท ปรก. และจะดำเนินการหักเงินต่อไป



## หน้าที่ความรับผิดชอบของพนักงานรักษาความปลอดภัย

### 1.การควบคุมบุคคล

- 1.1 พนักงานรักษาความปลอดภัย จะต้องติดบัตรประจำตัวตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานในโครงการ
- 1.2 พนักงานผู้รับเหมาที่จะออกนอกบริเวณ โครงการในเวลางานจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้บังคับบัญชา/ผู้มีอำนาจ (โดยมีบัตรอนุญาตออกนอกโครงการทุกครั้ง)
- 1.3 ผู้มาติดต่อ/ส่งของที่เข้ามาติดต่อในโครงการให้พนักงานรักษาความปลอดภัยสอบถามวัตถุประสงค์ที่ต้องการติดต่อ พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทราบ หากได้รับอนุญาตให้ทำการแลกบัตรผ่าน เข้า-ออก และให้มีการบันทึกชื่อ-สกุล บริษัท/แผนกและเวลา เข้า-ออกไว้ทุกครั้ง

### 2.การควบคุมยานพาหนะ

- 2.1 ยานพาหนะของพนักงานให้ปฏิบัติตามระเบียบ การผ่าน เข้า-ออก ที่โครงการกำหนดไว้ (บัตรอนุญาตจอดรถ ที่ออกโดยแผนกความปลอดภัยต้องติดไว้หน้ารถ)
- 2.2 ยานพาหนะของผู้มาติดต่อในโครงการ ให้อำนวยความสะดวก และจัดให้เป็นระเบียบ เรียบร้อยตามความเหมาะสม
- 2.3 ยานพาหนะ จะต้องมีการแจกบัตรผ่าน เข้า-ออก เพื่อให้สามารถทำการตรวจสอบได้
- 2.4 หากพบบุคคลใดไม่ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับของโครงการ ไม่ให้ความร่วมมือ หรือพบปัญหาให้แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (เซฟตี้)/ผู้บังคับบัญชา

### 3.การควบคุมทรัพย์สิน

- 3.1 เมื่อพนักงานออกนอกบริเวณโครงการทุกครั้ง จะต้องมีการตรวจค้นตัวพนักงาน, หีบห่อ, สัมภาระ ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับข้อกำหนดของบริษัทฯ ที่ได้กำหนดไว้
- 3.2 ทรัพย์สินของโครงการทุกชนิด หากมีการนำออกนอกโครงการ จะต้องมีการขออนุญาตนำออก โดยมีผู้มีอำนาจเป็นผู้ลงนามทุกครั้ง
- 3.3 ห้ามพนักงาน โดยสารบนพาหนะออกนอกโครงการ โดยให้พนักงานที่โดยสารลงจากยานพาหนะ และเดินออก บริเวณประตูสำหรับคน เข้า-ออก ทุกครั้ง (ยกเว้นผู้ขับขี่)
- 3.4 หากพบบุคคลใดที่ไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับของโครงการ/ไม่ให้ความร่วมมือ หรือพบปัญหาให้แจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (เซฟตี้)/ผู้บังคับบัญชาทราบ
- 3.5 ในเวลากลางคืน พนักงานรักษาความปลอดภัยจะต้องเดินตรวจรอบๆ บริเวณที่รับผิดชอบ แล้วรายงาน

เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นในสมุดรายงาน เพื่อรายงานให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ (เซฟตี้) ทราบในวันรุ่งขึ้นเป็นประจำ

**หมายเหตุ** กรณีพบสิ่งผิดปกติ ซึ่งอาจทำให้เกิดผลกระทบเสียหายต่อทรัพย์สินของโครงการให้ปฏิบัติดังนี้

1. ควบคุมสถานการณ์ ห้ามมิให้ผู้ที่ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องเข้ามาในโครงการ โดยเด็ดขาด
2. รีบแจ้งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ (เซฟตี้) และแจ้งให้ บริษัท.....จำกัด
3. บันทึกรายละเอียดที่พบเห็นลงในสมุดรายงานโดยละเอียด
4. ปิดประตูทาง เข้า-ออก หน้าโครงการทุกครั้ง เมื่อมีรถ เข้า-ออก

#### อื่นๆ

1. การสับเปลี่ยนพนักงาน ผู้ว่าจ้างสามารถทำได้ตลอด บริษัทฯ จะดำเนินการสับเปลี่ยนให้ทันทีตามที่ผู้ว่าจ้างร้องขอ
2. บริษัทฯ จะจัดเจ้าหน้าที่ระดับสูงมาประสานงานตามความต้องการ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง หรือมากกว่านั้นหากกรณีมีเหตุการณ์ไม่ปกติ
3. บริษัทฯ มีศูนย์วิทยุสื่อสารคอยตรวจสอบการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย และมีเจ้าหน้าที่สายตรวจคอยตรวจสอบการทำงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย ไม่ต่ำกว่า 2 รอบต่อวัน
4. บริษัทฯ มีสายตรวจปฏิบัติการพิเศษ ซึ่งเป็นเจ้าหน้าที่สายตรวจพิเศษเข้าตรวจตราพนักงานรักษาความปลอดภัย และสามารถเข้าไประงับเหตุได้ทันทีที่เกิดเหตุร้ายต่างๆ อุปกรณ์พิเศษของบริษัทฯ จะนำมาใช้ในโครงการ โดยพิจารณาจากความเหมาะสมของสถานภาพหน่วยงานได้แก่
  - วิทยุสื่อสาร
  - อุปกรณ์อื่นๆ เช่น สมุดรายงานเหตุการณ์, ชุดเครื่องแบบ, เสื้อกันฝน, รองเท้าบู๊ต, กระบองไฟ, ไฟฉาย เป็นต้น



**กฎระเบียบหน้าที่ของ ร.ป.ภ.**

1. มีการตรวจเช็คพนักงานทุกคน หมวก,รองเท้า,บัตรพนักงาน ก่อนเข้าไชด์งาน
2. มีการตรวจเช็ครถเข้า-ออก มีการแลกบัตรประชาชนรถที่เข้า-ออกไชด์งาน
3. มีการตรวจเช็ค ของเข้า-ออก
4. มีการเข้า-ออกไชด์งานเป็นเวลา เวลาที่ห้ามออก 08.30 น. - 12.00 น. และ 13.00 น. - 17.30 น. และเวลาที่ออกได้ 12.00 น. - 13.00 น. และ 17.30 น. - 18.00 น. ถ้ามีการออกจะต้องแสดงบัตรผ่านเข้า-ออกเท่านั้น
5. ผู้ที่มาติดต่อ ร.ป.ภ. ต้องแจ้ง safety ทุกครั้ง
6. ผู้ที่มาติดต่อต้องมีการแลกบัตรประชาชนก่อนเข้า-ออกไชด์งานทุกคน
7. ผู้ที่มาติดต่อต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของไชด์งาน เช่น การสวมใส่หมวก เป็นต้น
8. มีการเขียนรายงานเป็นประจำทุกวัน
9. มีการดูแลการจราจรรถเข้า-ออกไชด์งาน
10. มีการแนะนำให้ใช้ประตูเล็กเวลาเดินเข้า-ออก ห้ามให้ใช้ประตูใหญ่เวลาเดินเข้าออก
11. มีการปิด-เปิดประตูให้กับรถเข้า-ออกไชด์งาน
12. มีการเดินตรวจในเวลากลางคืนและมีการยิงกระบอกขาม

## ภาคผนวก ค7

สัญญาจ้าง งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี





สัญญาว่าจ้างเหมางานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape  
โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ 23 มกราคม 2568 ณ บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด้นซ์ จำกัด ระหว่าง

บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด้นซ์ จำกัด โดย เรืออากาศเอกกรี เดชชัย ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน  
บริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 999/9 ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร (ต่อไปในสัญญานี้  
เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”) ฝ่ายหนึ่ง กับ

บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด โดย นายสุภาพ จรัสพันธ์ และ นายตระกูล ดิลกานนท์ กรรมการ  
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72 แขวงประเวศ เขตประเวศ  
กรุงเทพมหานคร (ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง”) อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่ ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์จะดำเนินการจัดทำ งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape ต่อไป  
ในสัญญานี้เรียกว่า “งานตามสัญญา” ของ โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า  
“สถานที่ก่อสร้าง” และมีความประสงค์จะจ้างเหมาดำเนินการ งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape  
โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี จากผู้รับจ้างภายใต้เงื่อนไขและข้อกำหนดตามสัญญานี้

โดยที่ ผู้รับจ้างเป็นผู้ประกอบอาชีพรับเหมาก่อสร้าง มีความรู้ ประสบการณ์ และมีความสามารถในการ  
ก่อสร้างเป็นอย่างดี อีกทั้งได้ทราบและเข้าใจความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ได้มีการตรวจสอบและสำรวจสถานที่  
ก่อสร้าง ได้ศึกษาเงื่อนไขการประกวดราคา แบบก่อสร้าง รายการก่อสร้าง เงื่อนไขและเอกสารอื่น ๆ ตลอดจน  
ข้อมูลทั้งหลายที่เกี่ยวกับการก่อสร้างงานตามสัญญานี้อย่างละเอียดแล้ว จึงตกลงรับจ้างก่อสร้างงานตามสัญญา  
ให้แก่ผู้ว่าจ้าง

นิยามและคำจำกัดความที่กำหนดไว้เฉพาะในสัญญาฉบับนี้ โดยคำต่อไปนี้ให้มีความหมายตามที่นิยามไว้

สัญญา (คำนาม)	หมายถึง เอกสารฉบับนี้ และเอกสารอื่นที่สัญญาฉบับนี้อ้างถึงให้เป็นส่วน หนึ่งของสัญญาดังระบุไว้ในสัญญานี้
ผู้ว่าจ้าง	หมายถึง บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรซซิเด้นซ์ จำกัด
ผู้รับจ้าง	หมายถึง บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด



วิศวกรผู้บริหารงานก่อสร้าง วิศวกรที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้าง หรือผู้ควบคุมงาน

หมายถึง บริษัท เค ซี ยู เซอร์วิส จำกัด และ/หรือบุคคลอื่น ที่ผู้ว่าจ้างได้มอบหมายให้ทำการบริหารงานก่อสร้างภายใต้อำนาจหน้าที่แห่งสัญญา

สถาปนิก

หมายถึง บริษัท ดีบี สตูดิโอ จำกัด

วิศวกรโครงสร้าง

หมายถึง บริษัท อุมบาว จำกัด

วิศวกรงานระบบ

หมายถึง บริษัท เน็กซ์ เอ็นจิเนียริง ดีไซน์ จำกัด

รูปแบบ และ/หรือแบบประมูล (Tender drawings)

หมายถึง รูปและแบบแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ทางด้านวิศวกรรมโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมถึงงานระบบที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการประกวดราคาตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และให้รวมถึงแบบแปลนต่าง ๆ ที่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลง และรายละเอียดที่ได้รับเพิ่มเติมระหว่างการประกวดราคา เพื่อให้ได้ความหมายของแบบครบถ้วน

รูปแบบ และ/หรือแบบสัญญา (Contract drawings)

หมายถึง รูปและแบบแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ทางด้านวิศวกรรมโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมถึงงานระบบที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการทำสัญญาตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และให้รวมถึงแบบแปลนต่าง ๆ ที่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลง และรายละเอียดที่ได้รับเพิ่มเติมระหว่างการทำสัญญา เพื่อให้ได้ความหมายของแบบครบถ้วน

รูปแบบ และ/หรือแบบก่อสร้าง (Construction drawings)

หมายถึง รูปและแบบแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ทางด้านวิศวกรรมโครงสร้างและสถาปัตยกรรม รวมถึงงานระบบที่เกี่ยวข้อง เพื่อใช้ในการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และให้รวมถึงแบบแปลนต่าง ๆ ที่ได้แก้ไขเปลี่ยนแปลง และรายละเอียดที่ได้รับเพิ่มเติมระหว่างงานก่อสร้าง เพื่อให้ได้ความหมายของแบบครบถ้วน

รายการประกอบแบบ (Specifications)

หมายถึง เอกสารแสดงข้อกำหนด ระบุ และชี้แจงเกี่ยวกับปริมาณ คุณภาพ และมาตรฐานของวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องจักร วิธีการดำเนินงาน การรับประกันของวัสดุนั้น และปฏิบัติการ เพื่อใช้ในการก่อสร้างตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง และให้รวมถึงเอกสารแสดงข้อความครบถ้วน





**บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาต่อหน่วย (Bill of Quantities)**

หมายถึง เอกสารรายการและรายละเอียดของงานก่อสร้างที่แสดงปริมาณของงาน หรือวัสดุอุปกรณ์สัมภาระ ราคาต่อหน่วยของค่าวัสดุและแรงงาน และราคาโดยรวมแยกเป็นหมวดหมู่ตามลักษณะหรือขอบเขตของงาน และแสดงมูลค่างานตามสัญญา (ปริมาณงานในบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาต่อหน่วย เป็นเพียงส่วนหนึ่งในการกำหนดราคาก่อสร้างทั้งหมดเท่านั้น โดยผู้รับจ้างยังคงต้องทำงานตามแบบก่อสร้าง และรายละเอียดประกอบแบบครบถ้วนทุกประการที่แสดงในแบบก่อสร้าง และรายละเอียดประกอบแบบ)

**แบบสำหรับปฏิบัติงานก่อสร้าง (Shop Drawing)**

หมายถึง แบบแปลนพิมพ์เขียวขนาดมาตรฐาน แสดงรายละเอียดทางเทคนิคหรือขยายเฉพาะส่วนที่ผู้รับจ้างต้องจัดทำขึ้นจากรูปแบบตามสัญญา เพื่อให้ได้ความหมายเพียงพอสำหรับการดำเนินการในงานสนาม

**แบบเสมือนสร้างจริง (As-built drawings)**

หมายถึง แบบแปลนมาตรฐานแสดงรายละเอียดทางเทคนิค หรือขยายเฉพาะส่วนที่ผู้รับจ้างต้องจัดทำขึ้นให้ตรงกับความเป็นจริงที่ได้ดำเนินการก่อสร้างงานตามสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องจัดทำและส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างก่อนส่งมอบงาน

**สถานที่ก่อสร้าง**

หมายถึง บริเวณพื้นที่ที่เป็นขอบเขตในสัญญานี้ ดังแสดงในรูปแบบผังบริเวณโครงการ ณ โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี

**วัสดุอุปกรณ์สัมภาระ**

หมายถึง วัสดุที่นำมาใช้ เพื่อเป็นวัตถุดิบในงานก่อสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ประกอบ หรือสัมภาระที่ต้องนำมาใช้รวม เพื่อเป็นวัตถุดิบในงานก่อสร้าง

**งานก่อสร้าง หรืองานตามสัญญา**

หมายถึง “งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี” ที่ระบุในแบบแปลนก่อสร้าง และรายการประกอบแบบ และให้หมายรวมถึงการดูแลรักษาควบคุมการใช้วัสดุ และการรื้อถอน รวมถึงการดำเนินการอื่น ๆ ที่ระบุในสัญญาฉบับนี้ และเอกสารแนบท้ายสัญญาข้างมาในอันที่จะให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ถูกต้อง



เหตุสุดวิสัย หมายถึง เหตุใด ๆ อันอาจจะเกิดขึ้น ซึ่งไม่อาจป้องกันได้ แม้จะได้จัดการด้วยความระมัดระวังตามสมควรอันพึงคาดหมายได้ในฐานะและภาวะเช่นนั้นแล้ว

หนังสือตรวจรับเพื่อใช้งาน (Certificate of Practical Completion)

หมายถึง เอกสารรับรองงานแล้วเสร็จเพื่อส่งมอบงานให้ผู้ว่าจ้างใช้งานได้

หนังสือรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ (Certificate of Final Completion)

หมายถึง เอกสารรับรองงานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามสัญญา

รายการงานชำรุดบกพร่อง (Schedule of Defects)

หมายถึง เอกสารแสดงงานชำรุดบกพร่องที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จทั้งหมดภายในระยะเวลาประกันผลงานตามสัญญา

หนังสือรับรองการแก้ไขงาน (Defects for Retention)

หมายถึง เอกสารรับรองการเก็บงานที่ชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้างให้แล้วเสร็จทั้งหมดตามรายการงานชำรุดบกพร่อง

ดังนั้น คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

#### ข้อ 1. งานตามสัญญา

ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างดำเนิน งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี โดยมีขอบเขตงานตามสัญญา ดังนี้

- งานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และ Hardscape โครงการ คอนโดมิเนียม นครศรี ตามที่ปรากฏในรูปแบบ รายการประกอบแบบ (Specification) เอกสารประกอบการเสนอราคา (TOR) และเอกสารเพิ่มเติมที่ได้ให้ไว้ระหว่างการเสนอราคา
- ประสานงานและดำเนินการอื่นใดตามที่ระบุไว้ในหนังสือยืนยันการว่าจ้างเหมาฯ เอกสารเสนอราคาเพิ่มเติม และเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

โดยงานข้างต้นจะต้องถูกต้องตามแบบประมูล (Tender Drawings) และ/หรือแบบสัญญาก่อสร้าง (Contract Drawings) รายการประกอบแบบก่อสร้าง (Specifications) เอกสารประกอบการเสนอราคา (TOR) เอกสารเพิ่มเติมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง และเงื่อนไขแห่งสัญญา (Conditions of Contract) รวมทั้งภาคผนวกของเงื่อนไขแห่งสัญญา และเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ภายในเวลาที่กำหนดไว้ในข้อ 6. ของสัญญา (ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “กำหนดเวลาแล้วเสร็จ”)



## ภาคผนวก ค8

เอกสารตรวจสอบการใช้งานของเครื่องจักร (ปจ.1, ปจ.2)







**S**IAM **E**NGINEERING **I**NSPECTION **P**ROFESSIONAL

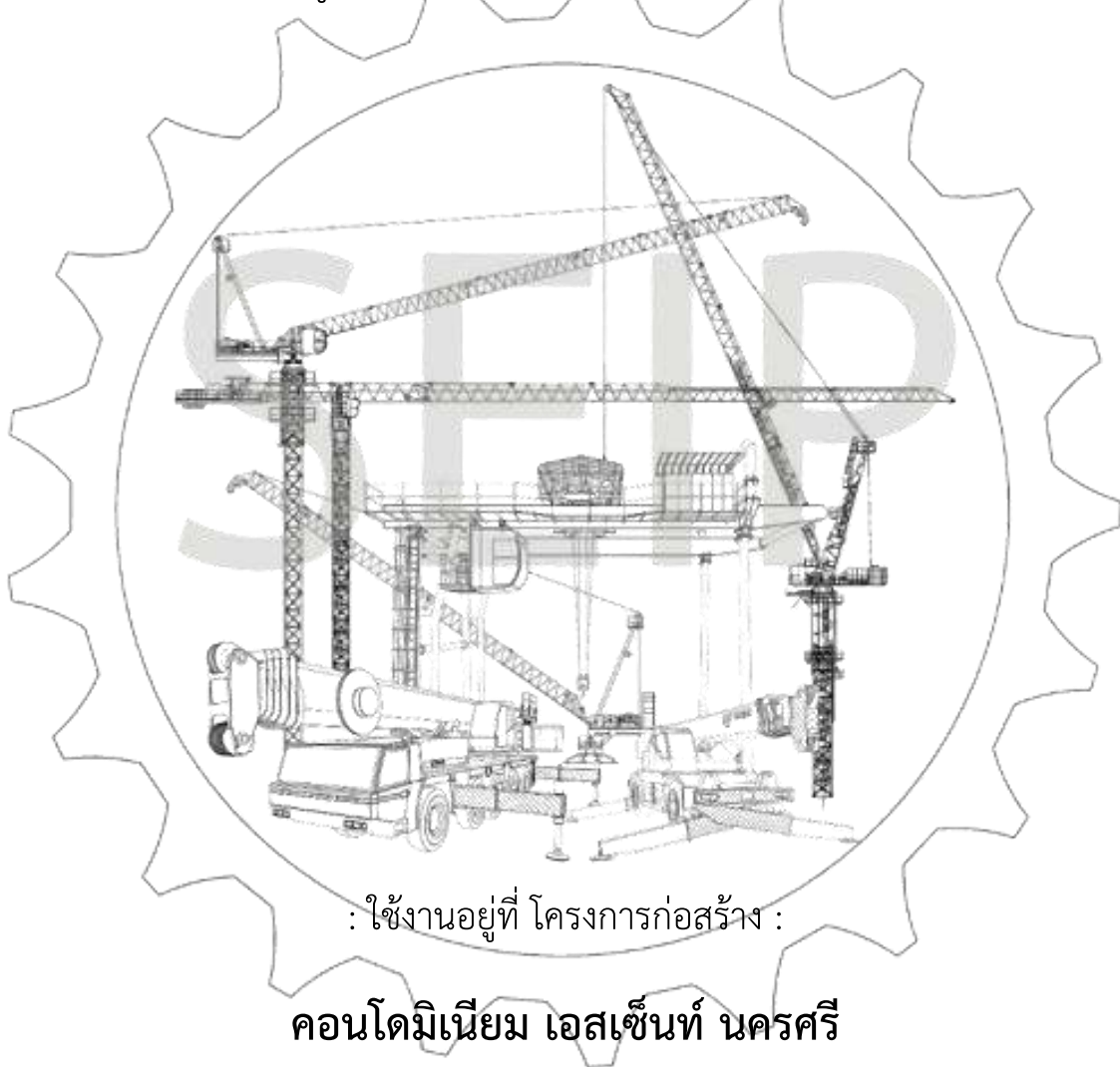
License for Professional Engineering Control No. N.C. 2218/65

## เอกสารตรวจสอบปั้นจั่นแบบ ปจ.1

ตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

### TOWER CRANE : QLCM | QD 5521 (TC1)

เจ้าของเครื่องจักร / ผู้ให้เช่า : บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด



: ใช้งานอยู่ที่ โครงการก่อสร้าง :

**คอนโดมิเนียม เอสเซ็นท์ นครศรี**

ทดสอบเมื่อวันที่ : 19 ตุลาคม 2568

ทดสอบครั้งต่อไปวันที่ : 19 มกราคม 2569

หรือเมื่อเครื่องจักรมีการเปลี่ยนแปลงสภาพ



| ■■■ CONTACT US ■■■ |

☎ 062.528.8626 | ✉ s.intarapaiboon@gmail.com

**แบบการทดสอบการติดตั้งปั้นจั่นเมื่อติดตั้งเสร็จ ปั้นจั่นที่มีการหยุดใช้งาน  
และส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นชนิดอยู่กับที่**

**1. การทดสอบกรณี**

☐ (1) การทดสอบตามข้อ 57

☐ ปั้นจั่นที่มีการติดตั้งแล้วเสร็จ

☐ กรณีปั้นจั่นใหม่หลังการติดตั้งแล้วเสร็จก่อนการใช้งาน

☐ กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแต่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง หรือการเพิ่ม หรือลด ความสูง

☐ ปั้นจั่นหยุดการใช้งาน ตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป ก่อนนำมาใช้งานใหม่

**ปั้นจั่นที่ใช้สำหรับประเภทการทำงาน**

☐ ประเภทอุตสาหกรรม ตั้งแต่ 1 ตัน ขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด \_\_\_\_\_ ตัน

☒ ประเภทก่อสร้าง ทุกขนาด

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด \_\_\_\_\_ 10.0 \_\_\_\_\_ ตัน

☐ ประเภทอื่นๆ(ระบุ) \_\_\_\_\_ ตั้งแต่ 1 ตัน ขึ้นไป

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดขนาด \_\_\_\_\_ ตัน

☒ (2) การทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ของปั้นจั่นตามข้อ 58

(2.1) ประเภท

☐ อุตสาหกรรม

☐ อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

การทดสอบครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดตั้งแต่ 1 ตัน

แต่ไม่เกิน 3 ตัน ทดสอบอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนดมากกว่า 3 ตัน

แต่ไม่เกิน 50 ตัน ทดสอบอย่างน้อย 6 เดือน ต่อ 1 ครั้ง

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนดมากกว่า 50 ตัน ขึ้นไป

ทดสอบอย่างน้อย 3 เดือน ต่อ 1 ครั้ง

**(2.2) ประเภทก่อสร้าง**

การทดสอบครั้งนี้เป็นรอบที่ ☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4 ☐ อื่นๆ \_\_\_\_\_

การทดสอบครั้งล่าสุด เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_

28 กันยายน 2568

☐ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดไม่เกิน 3 ตัน

ทดสอบอย่างน้อย 6 เดือน ต่อ 1 ครั้ง

☒ ขนาดพิกัดน้ำหนักยกปลอดภัยตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า 3 ตัน

ทดสอบอย่างน้อย 3 เดือน ต่อ 1 ครั้ง

## 2. ผู้ทำการทดสอบได้ดำเนินการทดสอบส่วนประกอบ และอุปกรณ์ของปั้นจั่น

ชื่อสถานประกอบกิจการ

บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004) จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล

0 1055 47125 32 5

ประกอบกิจการ

การก่อสร้างอาคาร

ชื่อนายจ้าง / ผู้กระทำการแทน

เลขที่

3 ซอยเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซ.72

ถนน

ตำบล/แขวง

ประเทศ

อำเภอ/เขต

ประเทศ

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์

02-726-8731

สถานประกอบกิจการมีปั้นจั่น จำนวน

2

เครื่อง

เครื่องปั้นจั่นเครื่องที่ทดสอบเป็นเครื่องที่

1

ทำการทดสอบเมื่อวันที่

19 ตุลาคม 2568

ขณะทดสอบปั้นจั่นใช้งานอยู่ที่

คอนโดมิเนียม เอสเซ็นท์ นครศรี

ชื่อ-สกุล ของผู้บังคับปั้นจั่น

(1)

ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(2)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(3)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น

(1)

ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(2)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(3)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ยึดเกาะวัสดุ

(1)

ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(2)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(3)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

ชื่อ-สกุล ของผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น

(1)

ตามเอกสารแนบ

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(2)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)

☐

ไม่ผ่านการอบรม

(3)

☐

ผ่านการอบรม (มีหลักฐานแสดง)



## 3. ข้อมูลของผู้ผลิตผู้สร้าง หรือผู้คำนวณออกแบบปั้นจั่น

โดย ☒ ชื่อผู้ผลิต/ผู้สร้าง

SICHUAN QIANGLI CONSTRUCTION MACHINERY CO., LTD.

☐ ชื่อวิศวกรผู้คำนวณออกแบบ (กรณีไม่ได้มาจากผู้ผลิต)

เลขที่ใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ยี่ห้อ

QLCM

ประเทศ	CHINA	ปีที่ผลิต	2016 - 8	หมายเลขเครื่อง	TC1
รุ่น	QD 5521		ขนาดเครื่องต้นกำลัง	92/123.28	กิโลวัตต์/แรงม้า
มาตรฐาน (ถ้ามี)	ISO9001, CE		ผู้นำเข้า / ผู้จำหน่าย (ถ้ามี)		
ที่อยู่					
โทรศัพท์			โทรสาร		

## 4. ข้อมูลของผู้ดำเนินการทดสอบประกอบด้วย

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว)

หรือนิติบุคคล(ชื่อ)

บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริง อินสเปกชั่น โปรเฟสชั่นนอล จำกัด

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่

0 - 13556 - 3002 - 54 - 2

ที่อยู่เลขที่

61/78 หมู่ 13

ถนน

แขวง/ตำบล

คลองหนึ่ง

เขต/อำเภอ

คลองหลวง

จังหวัด

ปทุมธานี 12120

โทรศัพท์

062-528-8626, 02-102-6460

โทรสาร

e-Mail

s.intarapaiboon@gmail.com

## ผู้ทำการทดสอบมีคุณสมบัติอย่างหนึ่งอย่างใดดังนี้

☐ (1) ได้รับอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

เลขทะเบียน

ระดับ

หมดอายุวันที่

และใบสำคัญ (ตามมาตรา 9) เลขที่

ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต

☒ (2) ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภทนิติบุคคล ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

เลขทะเบียน

นต. 2218/65

หมดอายุวันที่

8 พฤษภาคม พ.ศ. 2571

และใบอนุญาต (ตามมาตรา 11) เลขที่

0602 - 03 - 2565 - 0147

หมดอายุวันที่

20 ตุลาคม พ.ศ. 2568

ซึ่งไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต

หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต โดยมีบุคลากรที่ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ว่าด้วยวิศวกร และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต เป็

ผู้ทำการทดสอบชื่อ

วศ.ภคพล นวลไย

เลขทะเบียน

ภก. 54524

หมดอายุวันที่

13 มีนาคม 2571

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน

5. กรณีทดสอบปั้นจั่นชนิดอยู่กับ ที่ได้ดำเนินการทดสอบตามรายละเอียด คุณลักษณะและคู่มือการใช้งาน  
ที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด และตามรายการ ดังนี้

- 1.) แบบปั้นจั่น ☒ บันจั่นหอสูง (Tower Crane) ☐ บันจั่นเหนือศีรษะ (Overhead Crane)  
☐ บันจั่นขาสูง (Gantry Crane) ☐ อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_

2.) ขนาดพิกัดการยก

- 2.1) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ☐ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด<sup>1</sup>  
☐ บันจั่นขาสูง \_\_\_\_\_ ตัน ☐ บันจั่นเหนือศีรษะ \_\_\_\_\_ ตัน  
☐ อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_ ตัน

- 2.2) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ☒ ผู้ผลิตกำหนด ☐ วิศวกรกำหนด<sup>1</sup>

สำหรับกรณีปั้นจั่นหอสูง ให้แนบเอกสารตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ประกอบด้วย

<input type="checkbox"/>	ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด	_____ เมตร	ร้อยสลิง _____ ทบ	ยกได้ _____ ตัน
	และที่แขนปั้นจั่นใกล้สุด	_____ เมตร	ร้อยสลิง _____ ทบ	ยกได้ _____ ตัน
<input checked="" type="checkbox"/>	ที่มุมมองสามารถสุด	ใกล้สุด - 3.3	ร้อยสลิง 4	ยกได้ 10.0
	และที่มุมมองสั้นน้อยสุด	55	55	ยกได้ 2.1
<input type="checkbox"/>	อื่นๆ (ระบุ)	_____	_____	_____

3.) รายละเอียดคุณลักษณะ (Specification) และคู่มือการใช้งาน ในการประกอบการติดตั้ง การทดสอบ การใช้  
การซ่อมแซม การบำรุงรักษา การตรวจสอบ การรื้อถอนปั้นจั่น หรืออุปกรณ์อื่น ของปั้นจั่น

- ☒ มี โดยผู้ผลิตกำหนด ☐ มี โดยวิศวกรกำหนด<sup>1</sup> ☐ ไม่มี (เหตุผล) \_\_\_\_\_

4.) การดัดแปลงแก้ไข ส่วนหนึ่งส่วนใดของปั้นจั่น<sup>2</sup>

- ☐ มี (ระบุ) \_\_\_\_\_ ☒ ไม่มี

5.) โครงสร้างปั้นจั่น

5.1.) สภาพโครงสร้างหลักของปั้นจั่น<sup>3</sup>

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

5.2.) สภาพรอยเชื่อมต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

5.3.) สภาพของนอตสลักเกลียวยึดและหมุดย้ำ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

6.) การติดตั้งปั้นจั่นบนฐานที่มั่นคง<sup>4</sup>

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

7.) การติดตั้งน้ำหนักถ่วง (Counterweight) ที่มั่นคง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

SEIP

## 8.) ระบบต้นกำลัง

8.1.) สภาพและความพร้อมของเครื่องยนต์

8.1.1.) ระบบหล่อลื่น

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.1.2.) ระบบเชื้อเพลิง

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.1.3.) ระบบระบายความร้อน

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.1.4.) การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.1.5.) ที่ครอบปิดหรือฉนวนหุ้มท่อไอเสีย

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.2.) มอเตอร์ และระบบควบคุมไฟฟ้า

8.2.1.) สภาพมอเตอร์ไฟฟ้า

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.2.2.) การติดตั้งมั่นคงแข็งแรง

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.2.3.) สภาพแผง หรือสวิตช์ไฟฟ้ารีเลย์ และอุปกรณ์อื่น

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.3.) ระบบส่งกำลัง ระบบตัดต่อกำลัง และระบบเบรก

8.3.1.) สภาพของเพลาข้อต่อ เพลาเพื่องโซ่ และสายพาน

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.3.2.) ระบบคลัตช์

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

8.3.3.) ระบบเบรก

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 9.) ครอบปิดหรือกัน (Guard) ส่วนที่หมุนส่วน ที่เคลื่อนไหวได้ หรือส่วนที่อาจเป็นอันตราย

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_10.) ระบบควบคุมการทำงานของปั้นจั่น<sup>5</sup>

10.1.) สภาพของแผงควบคุม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

10.2.) สภาพกลไกที่ใช้ควบคุม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_



## 11.) ระบบไฮดรอลิก (Hydraulic) และระบบลม (Pneumatic)

11.1.) สภาพของท่อน้ำมัน และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

11.2.) สภาพของท่อลม และข้อต่อ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 12.) สวิตช์หยุดการทำงานของปั้นจั่น ได้โดยอัตโนมัติ (Limit Switches)<sup>6</sup>

12.1.) การทำงานของตะขอชุดยก (Upper Limit Switches)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

12.2.) การทำงานของ ชุดรางเลื่อน

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

12.3.) มุมแขนปั้นจั่น

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 13.) การเคลื่อนที่บนราง หรือแขนของปั้นจั่น

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่มี/มี ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 14.) การทำงานของชุดควบคุมพิกตน้ำหนักรุก (Overload Limit Switches)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่มี/มี ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.) ม้วนลวดสลิง (Rope Drum) รอกและตะขอ

15.1.) สภาพม้วนลวดสลิง

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

15.2.) มีลวดสลิงเหลืออยู่ในม้วนลวดสลิง ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงานอย่างน้อย 2 รอบ

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

15.3.) อัตราส่วน ระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอก กับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง เว้นแต่อัตราส่วน  
ระหว่างเส้นผ่านศูนย์กลางของรอกหรือล้อใดๆ กับเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง ที่พ้นตามที่ถูกผลิตกำหนด

15.3.1.) รอกปลายแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า 18:1 หรืออัตราส่วน

\_\_\_\_\_  
ที่ผู้ผลิตกำหนด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

15.3.2.) รอกของตะขอไม่น้อยกว่า 16:1 หรืออัตราส่วน

\_\_\_\_\_  
ที่ผู้ผลิตกำหนด

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

15.3.3.) รอกหลังแขนปั้นจั่นไม่น้อยกว่า 15:1 หรืออัตราส่วน

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.) สภาพตะขอ

## 15.4.1.) การบิดตัวของตะขอ

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.2.) การถ่างออกของปากตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ 5

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.3.) การสึกหลอที่ท้องตะขอ ต้องน้อยกว่าร้อยละ 10

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.4.) ไม่มีส่วนหนึ่งส่วนใดของตะขอ แตก หรือร้าว

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.5.) ไม่มีการเสียรูปทรง หรือสึกหลอ ของห่วงตะขอ

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 15.4.6.) มีชุดล็อกป้องกันลวดสลิง หลุดจากตะขอ (Safety Latch)

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 16.) ลวดสลิงเคลื่อนที่ (Running Ropes)

16.1.) ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลางสลิงยกของ 14.4 มม. ขนาดสลิง ตั้งบูม 20.2 มม.ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า 5 (Safety Factor) เท่ากับ                      อายุการใช้งาน N/A เดือน/ปี

16.2.) ในหนึ่งช่วงเกลียว (Rope Lay) เส้นลวดขนาดน้อยกว่า 3 เส้นในเส้นเกลียวเดียวกัน (Strand)

หรือน้อยกว่า 6 เส้น ในหลายเส้นเกลียวรวมกัน หรือตามที่คุณผลิตกำหนด (ระบุ) \_\_\_\_\_

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 17.) ลวดสลิงยึดโยง (Standing Ropes)

17.1.) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง                      ค่าความปลอดภัยต้องไม่น้อยกว่า 3.5(Safety Factor) เท่ากับ                      อายุการใช้งาน                      เดือน/ปี

17.2.) เส้นลวดขนาดตรงข้อต่อน้อยกว่า 2 เส้น ในหนึ่งช่วงเกลียว

หรือตามที่คุณผลิตกำหนด (ระบุ) \_\_\_\_\_

☐ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

## 18.) สภาพลวดสลิง

18.1.) ลวดเส้นนอกสึกไม่น้อยกว่า หนึ่งในสามของเส้นผ่านศูนย์กลางเดิม

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

18.2.) ไม่มีการขมวด ถูกระแทกแตกเกลียว หรือชำรุด

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

18.3.) เส้นผ่านศูนย์กลาง เล็กลงไม่เกินร้อยละ 5 ของเส้นผ่านศูนย์กลาง ที่ระบุ (Nominal)

☒ เรียบร้อย☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

18.4.) ไม่ถูกความร้อนทำลาย หรือเป็นสนิมมาก จนเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

18.5.) ไม่ถูกกัดกร่อนชำรุดมาก จนเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

19.) อุปกรณ์ป้องกันการชน หรือกันกระแทกที่ปลายทั้งสองข้างของราง

☐ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

20.) กรณีที่นายจ้างให้ลูกจ้างขึ้นไปทำงานบนปั้นจั่น หรืออุปกรณ์อื่นของปั้นจั่น ที่มีความสูงเกิน 2 เมตร ต้องมีบันไดพร้อมราวจับและโครงโลหะกันตก หรือจัดให้มีอุปกรณ์อื่นใด ที่มีความเหมาะสม

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

21.) การจัดทำพื้นชนิดกันลื่น ราวกันตก และแผงกันตก ระดับพื้น (ชนิดที่ต้องจัดทำพื้น และทางเดิน)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

22.) สัญญาณเสียง และแสงไฟเตือน ตลอดเวลาที่ปั้นจั่นทำงาน โดยติดตั้งไว้ให้เห็นและได้ยินชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

ใช้สัญญาณเสียงแต่ไม่ใช้สัญญาณแสง

23.) มีป้ายบอกพิกัดน้ำหนักยก ไว้ที่ปั้นจั่นและรอกของตะขอ (Hook Block)

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

แปรผันตามระยะยกให้ดูตารางพิกัดยก

24.) ตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยกสิ่งของ (Load Chart) ติดไว้ในบริเวณที่ผู้บังคับปั้นจั่นเห็นได้ชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

25.) รูปภาพหรือคู่มือการใช้สัญญาณมือ ในการสื่อสารระหว่างผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับปั้นจั่น ติดไว้ที่จุดหรือตำแหน่งที่ลูกจ้างผู้ปฏิบัติงานเห็นชัดเจน

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

ใช้วิทยุสื่อสารแทนสัญญาณมือ

26.) เครื่องดับเพลิงพร้อมใช้งานได้ ที่ห้องบังคับปั้นจั่น หรือตำแหน่งที่สามารถใช้งานได้สะดวก

☒ เรียบร้อย

☐ ไม่เรียบร้อย (ระบุ) \_\_\_\_\_

27.) อุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ<sup>7</sup>

น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก (ระบุ) \_\_\_\_\_

แท่งคอนกรีต / เหล็กเส้น

น้ำหนัก

เครื่องมือวัด (ระบุ) \_\_\_\_\_

เวอร์เนียคาลิปเปอร์, ตลับเมตร, เครื่องวัดมุม, เครื่อง

วิธีการตรวจสอบแนวเชือก (ระบุ) \_\_\_\_\_

ตรวจพินิจด้วยสายตา

อื่นๆ (ระบุ) \_\_\_\_\_



28.) การทดสอบการรับน้ำหนักของปั้นจั่นในครั้งนี้เป็นทดสอบในกรณี (น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยกอาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลอง (Load simulation))

28.1.) ปั้นจั่นใหม่ (หลังการติดตั้งแล้วเสร็จก่อนการใช้งาน) ผลการทดสอบการรับน้ำหนัก ของพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load)

☐ ก) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดไม่เกิน 20 ตัน

ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1 – 1.25 เท่า

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน (ระบุ) \_\_\_\_\_

☐ ข) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า 20 ตัน

แต่ไม่เกิน 50 ตัน ให้ทดสอบการรับน้ำหนักเพิ่มอีก 5 ตัน จากพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน (ระบุ) \_\_\_\_\_

☐ ค) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดมากกว่า 50 ตัน ขึ้นไป

ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1.1 เท่า

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน (ระบุ) \_\_\_\_\_

☐ ง) ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัยสูงสุด ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนดสำหรับปั้นจั่นห้อย

ให้ทดสอบ การรับน้ำหนักที่ 1 เท่า ของพิกัดน้ำหนักยกสูงสุด และต่ำสุด ตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) แต่ต้องไม่เกินขนาดพิกัดน้ำหนักยก อย่างปลอดภัย (Safety Working Load) ตามที่ผู้ผลิตหรือวิศวกรกำหนด

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน (ระบุ) \_\_\_\_\_

28.2.) ปั้นจั่นที่ใช้งานแล้ว

28.2.1.) ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1.25 เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด 8 โดยไม่เกิน

ขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย (Safe Working Load) ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด

☐ ตามวาระทุก \_\_\_\_\_ เดือน/ปี

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ (กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

28.2.2.) กรณีปั้นจั่นห้อย ผลการทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1-1.25 เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด<sup>๑</sup> แต่ต้องไม่เกินตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart) ตามที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด

☒ ตามวาระทุก 3 เดือน/ปี

☒ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการติดตั้งเสร็จ(กรณีย้ายที่ตั้งใหม่)

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หยุดการใช้งานตั้งแต่ 6 เดือนขึ้นไป

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการซ่อมแซมที่มีผลต่อความปลอดภัย

☐ ผ่าน

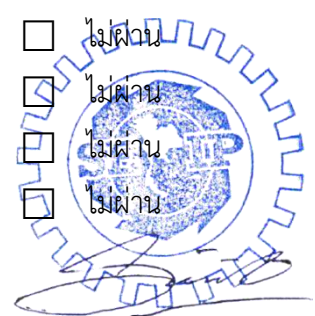
☐ ไม่ผ่าน

☐ หลังการเปลี่ยนแปลงโครงสร้าง

☐ ผ่าน

☐ ไม่ผ่าน

หรือการเพิ่มหรือลดความสูง



## 29.) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน

29.1.) น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน \_\_\_\_\_ ตัน (ไม่เกินขนาดพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย)

29.2.) กรณีปั้นจั่นห้อยสูงพิกัดน้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน

(ต้องไม่เกินตามตารางแสดงพิกัดน้ำหนักยก (Load chart))

- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน	3.0	ตัน	ที่ระยะ	40	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน	2.7	ตัน	ที่ระยะ	45	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน	2.5	ตัน	ที่ระยะ	50	เมตร
- น้ำหนักยกที่อนุญาตให้ใช้งาน	2.0	ตัน	ที่ระยะ	55	เมตร

## 30.) กรณีมีรายการทดสอบเพิ่มเติม ตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด (สามารถแนบเอกสารเพิ่มเติม)

ทดสอบการยกน้ำหนักโดยการยกน้ำหนักค้าง ในแนวตั้งวัดระยะ 2 ครั้ง ห่างกัน 10 นาที

วัดความสูงครั้งที่ 1 วัดได้ 600 มิลลิเมตร | วัดระยะครั้งที่ 2 วัดได้ 600 มิลลิเมตร

ตรวจสอบระบบการทำงานของชุดลิมิตสวิทช์ต่างๆ ว่ายังทำงานได้เป็นปกติ ก่อนเริ่มงานทุกวันประเมิน

คำนวณน้ำหนักวัสดุ ที่จะทำการยกย้ายทุกครั้ง ก่อนทำการยกย้ายวัสดุ ให้ทำความสะอาดบริเวณฐาน

ปั้นจั่นไม่ให้มีน้ำขัง และเศษวัสดุปกคลุม

ที่แขนปั้นจั่นไกลสุด 55 เมตร ร้อยสลิง 2 ทบ

ถ้ามีการเปลี่ยน ต้องเปลี่ยนแปลงตารางพิกัดยกใหม่ ให้นายจ้างเครื่องจักรแนบเอกสารเพิ่มเติม ดังต่อไปนี้

- รายการคำนวณออกแบบ รับรองฐานรากโดย วิศวกรโยธา

- ข้อมูลใบเซอร์ Safety Factor และอายุสลิงที่ใช้งาน

ผลการตรวจสอบ จากการมองเห็นประสาทสัมผัส การทดสอบเป็นที่น่าพอใจ บนพื้นฐานของการทดสอบว่า

เครื่องจักรอยู่ในสภาพเรียบร้อยดี ณ วันเวลา และสถานที่ทดสอบ ต้องดำเนินการให้มีการปฏิบัติตามคู่มือ

บำรุงรักษา และหมั่นตรวจสอบทางวิศวกรรม อย่างเคร่งครัด

## รายการเพิ่มเติมกรณีตรวจสอบทดสอบ หรือแก้ไขปรับแต่งสิ่งชำรุดบกพร่อง

### ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

1. รายงานตรวจสอบฉบับนี้เป็นการตรวจสอบโดยการพินิจด้วยสายตา และเครื่องมือวัดเบื้องต้น เท่านั้น  
ยึดหลักตามมาตรฐานวิศวกรรม และกฎหมายที่ใช้ภายในประเทศ ขณะทำการตรวจสอบพบว่า  
เครื่องจักรชนิดนี้ในส่วน

เฉพาะของงานเครื่องกล สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน

2. ข้อเสนอแนะในการใช้งานอย่างปลอดภัยทางวิศวกรผู้ตรวจสอบ ได้มีการให้ข้อเสนอแนะด้วยวาจา  
เป็นที่เรียบร้อยแล้ว เช่น การตรวจสอบประจำวันก่อนการใช้งาน การบำรุงรักษาเครื่องจักรเบื้องต้น และอื่นๆ  
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นลายลักษณ์อักษร

### หมายเหตุ

1. กรณีข้อใดที่ไม่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบและทดสอบความปลอดภัยของปั้นจั่นไม่ต้องดำเนินการ  
ทำเครื่องหมายหรือลงรายละเอียดในหัวข้อดังกล่าว

2. การตรวจสอบและทดสอบความปลอดภัยของปั้นจั่นต้องมีภาพถ่ายของวิศวกรขณะทดสอบสำเนาใบอนุญาต  
ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสำเนาผู้ขึ้นทะเบียนตามมาตรา 9 หรือผู้ได้รับอนุญาตตาม:  
พร้อมทั้งเก็บไว้เป็นหลักฐานให้พนักงานตรวจความปลอดภัยตรวจสอบได้



### คำชี้แจงรายการทดสอบ ส่วนประกอบและอุปกรณ์สำหรับปั้นจั่น

1. วิศวกรต้องคำนวณหา ขนาดพิกัดน้ำหนักยก อย่างปลอดภัยของปั้นจั่นแต่ละชนิด
2. วิศวกรต้องคำนวณทางวิศวกรรม พร้อมกับการทดสอบกรณีมีการดัดแปลงส่วนที่เกี่ยวข้อง กับโครงสร้างที่มีผลต่อการรับน้ำหนักหรือรับแรงของปั้นจั่น ขณะยก
3. โครงสร้างหลัก หมายถึงชิ้นส่วนที่รับน้ำหนัก หรือรับแรงของปั้นจั่นขณะยก เช่น คาน เสา เพลลา ล้อรางเลื่อน แขนต่อ ข้อต่อ ทุกจุด สลักเกลียวยึด และแนวเชื่อม เป็นต้น
4. ต้องมีเอกสารการรับรองการติดตั้งปั้นจั่น บนฐานที่มั่นคง โดยผู้ได้รับใบอนุญาต ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธาตาม พระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542
5. ให้มีการทดสอบความแม่นยำที่เกี่ยวข้อง กับสิ่งต่อไปนี้ ทิศทาง ระยะความเร็ว รัศมีมุมยก
6. Limit switch ที่ใช้ทำการยกขึ้น สูงสุด ลดลงต่ำสุด, ชุดรางเลื่อน ช้ายสุด-ขวาสุด, ชุดรางเลื่อน หน้าสุด-หลังสุด กรณีปั้นจั่นหอยสูง แขนเลื่อนไกลสุด-ใกล้สุด, มุมกวาดซ้ายสุด-ขวาสุด.
7. น้ำหนักที่ใช้ทดสอบการยก อาจใช้การทดสอบด้วยน้ำหนักจริง หรือทดสอบด้วยน้ำหนักจำลองเช่น Load cell หรือDynamometer เป็นต้น

เครื่องมือที่ใช้วัดขนาด และเส้นผ่านศูนย์กลางของลวดสลิง สลักเกลียว ตะขอ และอื่นๆ เช่น เวอร์เนียคาลิเปอร์ หรือเครื่องมืออื่น ที่มีความละเอียด ในการวัดไม่น้อยกว่า 0.1 มิลลิเมตร

การตรวจสอบแนวเชื่อม โดยใช้ดุลยพินิจของวิศวกรผู้ทดสอบ เช่น การตรวจสอบด้วยสายตา การใช้สารแทรกซึม ผงแม่เหล็ก (Magnetic Particle Inspection) คลื่นเสียงรังสี เป็นต้น ตามสภาพและความจำเป็น ของชิ้นงานอื่นๆ ให้วิศวกรผู้ทดสอบ ระบุอุปกรณ์ หรือเครื่องมือที่ใช้ในการทดสอบ นอกเหนือจากที่กล่าวมาแล้ว

8. กรณีปั้นจั่นที่ใช้งานแล้ว ให้ทดสอบการรับน้ำหนักที่ 1.25 เท่า ของน้ำหนักที่ใช้งานจริงสูงสุด โดยไม่เกินพิกัดน้ำหนักยกอย่างปลอดภัย ที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ เช่น

**ตัวอย่างที่ 1** ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ 10 ตัน ใช้งานจริงสูงสุด 6 ตัน จะต้องทดสอบที่  $6 \times 1.25$

จะเท่ากับ 7.5 ตัน ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ 7.5 ตัน

**ตัวอย่างที่ 2** ปั้นจั่นที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ 10 ตัน ใช้งานจริงสูงสุด 9 ตัน จะต้องทดสอบที่  $9 \times 1.25$  จะเท่ากับ 11.25 ตัน แต่เนื่องจากเกินกว่าน้ำหนักที่ผู้ผลิตออกแบบไว้ ดังนั้น ต้องทดสอบการรับน้ำหนักที่ 10 ตัน

**เรียบร้อย** หมายถึง มีถูกต้องครบถ้วนใช้งานได้จริง

**ไม่เรียบร้อย** หมายถึง ไม่มี ไม่ถูกต้อง ไม่ครบถ้วน ใช้งานได้ หรือไม่พร้อมใช้งาน

#### หมายเหตุ

วิศวกรผู้ลงนาม จะต้องกรอกข้อมูลรายละเอียดไว้ในแบบให้เรียบร้อย และครบถ้วนที่เที่ยงตรง โดยความรับผิดชอบ ในความปลอดภัย ของส่วนรวมตามจรรยาบรรณ และมารยาทวิชาชีพวิศวกรรม

ข้าพเจ้า ขอรับรองว่าในการตรวจสอบ และทดสอบความปลอดภัย ในการใช้ปั้นจั่นครั้งนี้ วิศวกรได้ดำเนินการ ตรวจสอบ และทดสอบปั้นจั่น ตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิต หรือวิศวกรกำหนด และนายจ้าง ได้ดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข และปรับปรุง กรณีพบข้อบกพร่อง ให้เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ตามหลักวิชาการทางวิศวกรรม และตามรายละเอียดคุณลักษณะ และคู่มือที่ผู้ผลิตกำหนด หรือวิศวกรกำหนด เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงลงลายมือชื่อร่วมกันไว้เป็นหลักฐานสำคัญ ดังนี้

ตามข้อ 4 (1)

ลงชื่อ

วันที่

( \_\_\_\_\_ )

วิศวกรซึ่งได้รับใบสำคัญการขึ้นทะเบียนตามมาตรา 9 เป็นผู้ทดสอบ

บุคลากรของนิติบุคคลตามข้อ 4 (2) ซึ่งเป็นวิศวกร  
และได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เป็นผู้ทดสอบ

ประทับ  
ตรานิติ

ลงชื่อ

วันที่

( \_\_\_\_\_ )

นายจ้างของสถานประกอบกิจการ / ผู้กระทำการแทน

#### หมายเหตุ

การรับรองตามแบบการทดสอบปั้นจั่นนี้ เป็นการลงลายมือชื่อสำหรับการตรวจสอบเท่านั้นแต่ไม่ได้เป็นการตรวจรับรองงานตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ขณะทำการทดสอบ

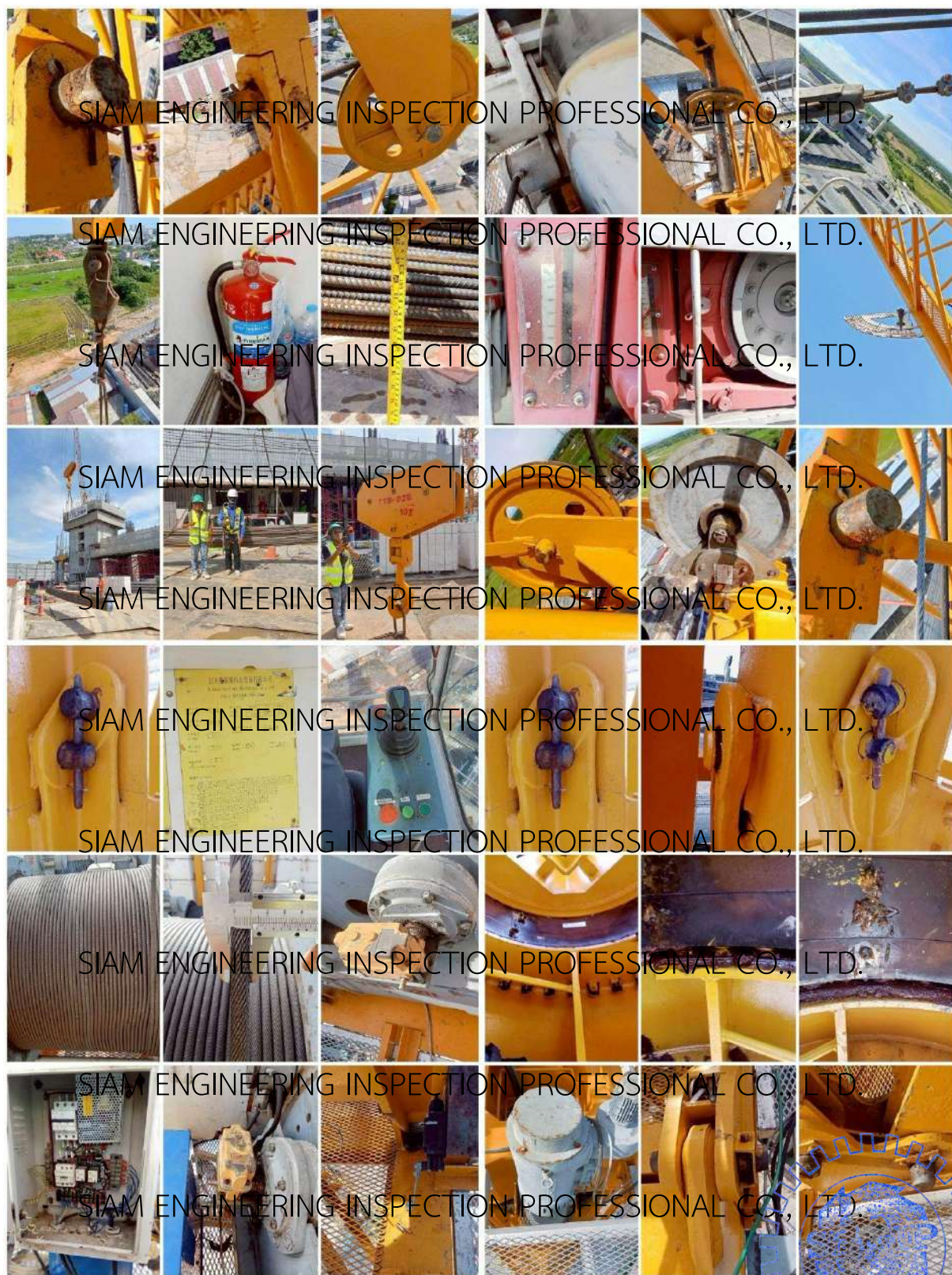
TOWER CRANE : QLCM | QD 5521 (TC1)

เมื่อวันที่

19 ตุลาคม 2568

ใช้งานอยู่ที่

คอนโดมิเนียม เอสเซ็นท์ นครศรี

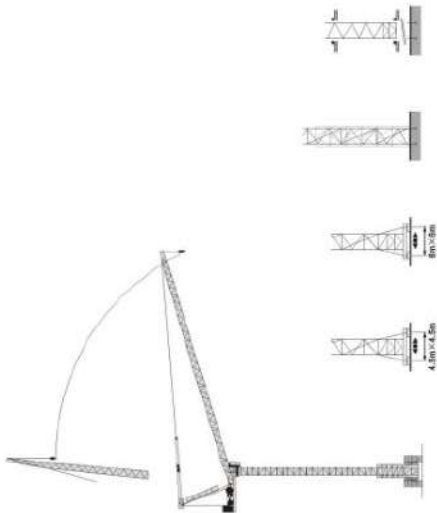




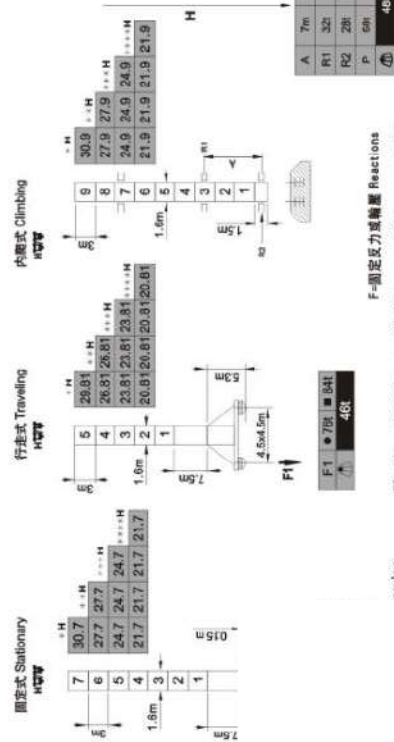
QD5521(101)

\*ISO9001\*CE\*GOST国际质量管理体系认证

## 外形尺寸 Outline Dimensions



塔身截面 Mast L48A1 1.6mX1.6m



F=固定反力或輪壓 Reactions

5m + + 50m + + + 55m

以起重臂和最大高度時的自重  
allast with longest jib and maximum height

吊起重質和最大高度時的自重  
allast with longest jib and maximum height

**QD5521(10t)**

\*ISO9001\*CE\*GOST国际质量管理体系认证

## 载荷特性表 Load Diagrams

記錄層 (m) Jib	記錄層 高度 (m) F <sub>100</sub>	記錄層高度 Range	20	22	25	27	30	32	35	37	40	42	45	47	50	52	55
65	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	3.0	2.7	2.5	2.3
50	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
45	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
40	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
35	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
30	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
25	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
20	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
15	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
10	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3
5	IV	記錄層高度 Range Load	10	8.6	7.6	6.5	5.5	5	4.5	4.1	3.8	3.5	3.2	2.9	2.7	2.5	2.3

### 机构特性 Specifications (Mechanisms)

燈罩 Housing	燈泡代碼 Sockets	工作溫度 (°C) Operating	溫度範圍 (°C) Ambient	容許電壓 (V) Supply Voltage	電壓降 (V) Voltage
燈罩 Housing	704C/230	交流電 2 絲	0-40	a	9-1.5
		交流電 4 絲	0-100	2.5	
		交流電 4 絲	0-25	10	
		交流電 4 絲	0-50	5	
	78LV720K	交流電 2 絲	0-40	5	
		交流電 2 絲	0-100	2.5	
燈罩 Luffing	800V/400B	<5min		溫度範圍 Frequency Control	95
	圓燈 Sawtooth	RCV183	0-5.7min		
行車 Travelling		RVF185			溫度範圍 Frequency Control
		RT204	12.5-26		溫度範圍 Frequency Control
		RT449	12.5-26		溫度範圍 Frequency Control
		1837F	0-25		溫度範圍 Frequency Control
電壓		141VF	0-25		溫度範圍 Frequency Control
300V/50Hz, 380V/50Hz, 440V/60Hz					

# QLCM 强力建机

## SEIP



ขอบเขตและความสามารถของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมแต่ละสาขา และแต่ละระดับ

3. ข้อบังคับสภาวิศวกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์และคุณสมบัติของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล พ.ศ. 2551

ขอบเขตและความสามารถแบ่งตามประเภทของงานได้ดังต่อไปนี้

#### 1. เครื่องจักรกล

งาน	ภาควิศวกร	สามัญวิศวกร	วุฒิวิศวกร
(1) งานให้คำปรึกษา	ทำไม่ได้	ทำไม่ได้	ทำได้ทุกขนาด
(2) งานวางโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ที่มีมูลค่าไม่เกิน 50 ล้านบาทต่อโครงการ หรือ</li> <li>ที่มีขนาดระบบรวมกันไม่เกิน 500 กิโลวัตต์ หรือ</li> <li>ที่ใช้งานในอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยในอาคารไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร หรือ</li> <li>ที่ใช้งานในอาคารที่มีผู้ใช้สอยพื้นที่ไม่เกิน 500 คน</li> </ul>	ทำได้ทุกขนาด	
(3) งานออกแบบและคำนวณ	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 100 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 750 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	
(4) งานควบคุมการสร้างหรือการผลิต	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 500 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 2,000 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	
(5) งานพิจารณาตรวจสอบ	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 100 กิโลวัตต์ต่อเครื่อง	ทำได้ทุกขนาด	
(6) งานอำนวยความสะดวก	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 2,000 กิโลวัตต์ต่อระบบ	ที่มีขนาดรวมกันไม่เกิน 5,000 กิโลวัตต์ต่อระบบ	



แบบ กภ.บญ

นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน  
ใบอนุญาต  
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการทดสอบปั้นจั่น

ใบอนุญาตเลขที่

อนุญาตให้ บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริง อินสเปกชั่น โพรเฟสชั่นนอล จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๓๕๕๖๓๐๐๒๕๔๒

ตั้งอยู่ เลขที่ ๖๑/๗๘ หมู่ที่ ๑๓ ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตามกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับเครื่องจักร ปั้นจั่น และหม้อน้ำ พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง การทดสอบปั้นจั่น ทั้งนี้ สามารถดำเนินการได้เฉพาะงานตามประเภทและขนาดตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียน และการอนุญาต ให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีบุคลากร จำนวน ๔ ราย ดังรายชื่อ แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมพจน์ กวางแก้ว)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน





อดทก

หจก.๒.

ข้าพเจ้า บัณฑิตประจำตัวประชาชนเลขที่ \_\_\_\_\_  
 ที่อยู่เลขที่ \_\_\_\_\_ ถนน \_\_\_\_\_  
 แขวง/ตำบล \_\_\_\_\_ อำเภอ/เขต \_\_\_\_\_  
 จังหวัด \_\_\_\_\_ โทรศัพท์ \_\_\_\_\_

ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาเครื่องกล ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ.2552  
 และไม่ได้อยู่ระหว่างถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาต หรือถูกเพิกถอนใบอนุญาตระดับ \_\_\_\_\_  
 เลขทะเบียน \_\_\_\_\_ วันที่หมดอายุ \_\_\_\_\_

วิศวกรผู้ได้รับการแต่งตั้งของ บริษัท สยาม เอ็นจิเนียริง อินสเปกชัน โปรเฟสชันนอล จำกัด

#### เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการ

<input type="checkbox"/>	ทดสอบเครื่องจักร	ใบอนุญาตเลขที่	0601-03-2565-0147
<input checked="" type="checkbox"/>	ทดสอบปั้นจั่น	ใบอนุญาตเลขที่	0602-03-2565-0147
<input type="checkbox"/>	ทดสอบหม้อน้ำ	ใบอนุญาตเลขที่	0603-03-2565-0104

วิศวกร	<input checked="" type="checkbox"/>	ผู้ทดสอบ	<input type="checkbox"/>	ผู้ช่วย ทดสอบ	<input type="checkbox"/>	ผู้ควบคุม การทดสอบ
--------	-------------------------------------	----------	--------------------------	---------------	--------------------------	--------------------

**ขณะทำการทดสอบ** TOWER CRANE : QLCM | QD 5521 (TC1)

เมื่อวันที่ 19 ตุลาคม 2568

ใช้งานอยู่ที่ คอนโดมิเนียม เอสเซ็นท์ นครศรี

เจ้าของเครื่องจักร / ผู้ให้เช่า : บริษัท ที.ที.เอส. เอ็นจิเนียริง (2004)

## ภาคผนวก ค9

แบบสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนที่มีต่อการก่อสร้าง



## รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน

### โครงการ เอสเซ็นต์ นครศรี (Escent Nakhon Si)

#### ดำเนินการโดย บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด

#### 1. บทนำ

การมีส่วนร่วมของประชาชนมีบทบาทสำคัญในการตอบสนองสิทธิขั้นพื้นฐานของประชาชน ในการรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และการตื่นตัวของประชาชนในปัญหาสิ่งแวดล้อม และยังมีบทบาทที่สำคัญในการแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารระหว่างประชาชน และผู้ดำเนินการโครงการ รวมถึงบทบาทให้คำแนะนำ คำปรึกษากับกลุ่มเป้าหมายต่างๆ

สำหรับการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนรายครัวเรือน ดำเนินการโดย บริษัท เซ็นทรัลพัฒนา เรชชีเด็นซ์ จำกัด พื้นที่ดำเนินการบริเวณโครงการ เอสเซ็นต์ นครศรี (Escent Nakhon Si) การดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนมีประเด็นที่สำคัญกับชุมชน คือ ความวิตกกังวลเรื่องผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งทางบกและทางลพ การเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในชุมชน เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์และสร้างความรู้ความเข้าใจ ทำให้เกิดการสร้างองค์ความรู้ ความเข้าใจอันดีต่อโครงการฯ พร้อมทั้งสร้างความมั่นใจและเพิ่มช่องทางในการแจ้งข้อคิดเห็นและผลกระทบ เพื่อจะนำมาใช้เป็นข้อมูลในกระบวนการวิเคราะห์ผลกระทบต่อชุมชน เป็นไปตามนโยบายของเจ้าของโครงการ ที่ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาโครงการควบคู่ไปกับการควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 2. วัตถุประสงค์ของการสำรวจข้อมูล

- 2.1) เพื่อต้องการทราบสภาพปัจจุบันทางด้านเศรษฐกิจและสังคมของประชาชนที่อยู่ในขอบเขตพื้นที่
- 2.2) เพื่อต้องการทราบทัศนคติและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบกและทางลพ
- 2.3) เพื่อต้องการทราบข้อเสนอแนะของประชาชนที่มีต่อผลกระทบทางบกและผลกระทบทางลพอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการ
- 2.4) เพื่อนำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจมาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากการพัฒนาโครงการ ทั้งทางบกและทางลพ



### 3. การกำหนดกลุ่มเป้าหมาย (Stakeholders)

การกำหนดกลุ่มเป้าหมายจะกำหนดให้ครอบคลุมประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รัศมี 100 เมตร รวมถึงมีการพิจารณาองค์ประกอบอื่นๆ เช่น สภาพการอยู่อาศัยภายในชุมชน จึงได้กำหนดกลุ่มเป้าหมายที่จะทำการสำรวจข้อมูล ได้แก่ หัวหน้าครัวเรือน สถานประกอบการ ศาสนสถาน สถานศึกษาที่อยู่ใกล้เคียง หน่วยงานราชการที่อยู่ใกล้เคียง ผู้นำชุมชน



รูปภาพที่ 1 การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล



รูปภาพที่ 1 (ต่อ) การลงพื้นที่สำรวจข้อมูล

#### 4. ข้อมูลจากการตอบแบบสอบถาม

จากผลดำเนินการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคมและทัศนคติของประชาชนที่อยู่ในระยะ 100 เมตร  
จำนวน 15 ชุด โดยสามารถสรุปความคิดเห็นได้ ดังนี้

##### 4.1 สรุปข้อมูลแบบสอบถามรายครัวเรือน

###### 1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

ลักษณะของข้อมูลทั่วไปที่สำคัญ ได้แก่ เพศ อายุ นับถือศาสนา สถานภาพทางครัวเรือน และ  
ระดับการศึกษา เป็นต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-1

ตารางที่ 4.1-1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
เพศ	ชาย	9	60.00
	หญิง	6	40.00
อายุ	อายุ 31-40 ปี	1	6.67
	อายุ 41-50 ปี	5	33.33
	มากกว่า 50 ปี	9	60.00
ศาสนา	พุทธ	14	93.33
	อิสลาม	1	6.67
สถานภาพในครอบครัว	หัวหน้าครัวเรือน	6	40.00
	คู่สมรส	3	20.00
	บุตร/ธิดา/เขย/สะใภ้	3	20.00
	พ่อ/แม่	3	20.00
ระดับการศึกษา	มัธยมศึกษาตอนต้น	3	20.00
	มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.	6	40.00
	ปวส. / อนุปริญญา	2	13.33
	ปริญญาตรี	4	26.67

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4.1-1 สามารถสรุปข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามได้ดังนี้

ผู้ตอบแบบสอบถามเป็นเพศหญิง จำนวน 6 คน (ร้อยละ 40.00) และเพศชาย จำนวน 9 คน (ร้อยละ 60.00) มีช่วงอายุส่วนใหญ่มากกว่า 50 ปี (ร้อยละ 60.00) ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ (ร้อยละ 93.33) โดยสถานภาพเป็นหัวหน้าครัวเรือน (ร้อยละ 40.00) ระดับการศึกษาส่วนใหญ่อยู่ระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช. (ร้อยละ 40.00)



## 2) ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุข

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ ลักษณะที่อยู่อาศัย/สถานประกอบการ สภาพการที่อยู่อาศัย การประกอบอาชีพ การเจ็บป่วยในรอบ 1 ปี และการเข้ารับรักษาพยาบาล เป็นต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-2

ตารางที่ 4.1-2 ข้อมูลทางด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุข

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ลักษณะที่อยู่อาศัย/สถานประกอบการ	บ้านเดี่ยว	7	46.67
	อาคารพาณิชย์/ตึกแถว	8	53.33
สภาพการอยู่อาศัย	เป็นเจ้าของ	11	73.33
	เช่าบางส่วน	4	26.67
อาชีพหลัก ที่เป็นรายได้ของครอบครัว	ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว	6	40.00
	รับจ้างทั่วไป	6	40.00
	ลูกจ้าง/พนักงานบริษัทเอกชน	2	13.33
	ไม่ได้ประกอบอาชีพ	1	6.67
การเจ็บป่วยในรอบปีที่ผ่านมา/ปัจจุบัน	ไม่ป่วย	11	73.33
	ป่วย	4	26.67
การรักษาพยาบาลเมื่อเจ็บป่วย	โรงพยาบาลรัฐ	9	60.00
	โรงพยาบาลเอกชน	4	26.67
	ศูนย์บริการสาธารณสุข	3	20.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4.1-2 ข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคม และสาธารณสุขของประชาชนสรุปได้ว่า

ลักษณะที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์/ตึกแถว (ร้อยละ 53.33) สภาพการอยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นเจ้าของบ้าน (ร้อยละ 73.33) อาชีพหลักของครอบครัวส่วนใหญ่จะประกอบอาชีพค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัวและรับจ้างทั่วไป (ร้อยละ 40.00) ตัวผู้ตอบแบบสอบถามเองในรอบ 1 ปีที่ผ่านมาไม่มีการเจ็บป่วยเลย (ร้อยละ 73.33) ทั้งนี้ ประชาชนส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรับการรักษาที่โรงพยาบาลรัฐ (ร้อยละ 60.00)

### 3) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน และปัญหาสิ่งแวดล้อม

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การเดินทางสัญจร สภาพการจราจรที่ใช้ในปัจจุบัน แหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการบริโภค แหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการอุปโภค ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ การจัดการมูลฝอย การจัดการน้ำเสีย และความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาสิ่งแวดล้อมและสังคมในปัจจุบัน เป็นต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-3

ตารางที่ 4.1-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน และปัญหาสิ่งแวดล้อม

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
การเดินทางสัญจร	รถยนต์ส่วนตัว	6	40.00
	รถจักรยานยนต์ส่วนตัว	9	60.00
สภาพการจราจรที่ใช้ในปัจจุบัน	คล่องตัวดี	15	100.00
แหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการบริโภค	น้ำประปา	3	20.00
	ซื้อน้ำบรรจุขวด/ถัง	12	80.00
แหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการอุปโภค	น้ำประปา	15	100.00
ปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้	ไม่มี	15	100.00
การจัดการมูลฝอย	ใส่ถังรองรับขยะเทศบาลมาเก็บ	15	100.00
การจัดการน้ำเสีย	ระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ	15	100.00
ความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาสิ่งแวดล้อมและสังคม ในปัจจุบัน	1. การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้ ไม่ได้รับ	15	100.00
	2. คุณภาพน้ำของน้ำดื่ม/น้ำใช้ ไม่ได้รับ	15	100.00
	3. กระแสไฟฟ้าตก/ดับบ่อย ไม่ได้รับ	15	100.00
	4. น้ำเสียไม่ได้รับการบำบัด ไม่ได้รับ	15	100.00
	5. เสียงดังรบกวนจากการจราจรและการก่อสร้าง ไม่ได้รับ	15	100.00
	6. น้ำท่วมขังจากฝนตก ไม่ได้รับ	15	100.00
	7. แร่งสันสะท้อนจากการจราจรและการก่อสร้าง ไม่ได้รับ	15	100.00
	8. มูลฝอยตกค้าง/กลิ่นรบกวน ไม่ได้รับ	15	100.00

ตารางที่ 4.1-3 (ต่อ) ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน และปัญหาสิ่งแวดล้อม

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ความเดือดร้อน รำคาญจากปัญหา สิ่งแวดล้อมและ สังคม ในปัจจุบัน	9. <u>อุบัติเหตุจากการจราจร</u> ไม่ได้รับ	15	100.00
	10. <u>ปัญหาฝุ่นละออง</u> ไม่ได้รับ	10	66.67
	ได้รับ	5	33.33
	* น้อยที่สุด	1	6.67
	* น้อย	4	26.67
	11. <u>อาชญากรรม/ลักขโมย</u> ไม่ได้รับ	15	100.00
	12. <u>ยาเสพติด</u> ไม่ได้รับ	15	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

จากตารางที่ 4.1-3 ข้อมูลด้านสาธารณูปโภค-สาธารณูปการพื้นฐาน และปัญหาสิ่งแวดล้อมสรุปได้ว่า

ผู้ตอบแบบส่วนใหญ่ใช้รถจักรยานยนต์ส่วนตัวในการเดินทางสัญจร (ร้อยละ 60.00) โดยสภาพการจราจรที่ใช้ในปัจจุบันส่วนใหญ่คล่องตัว (ร้อยละ 100.00) สำหรับแหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการบริโภคประชาชนชื่อน้ำบรรจุขวด/ถัง (ร้อยละ 80.00) แหล่งน้ำที่ใช้เพื่อการอุปโภคทั้งหมดใช้น้ำประปา (ร้อยละ 100.00) สำหรับปัญหาเกี่ยวกับน้ำใช้ส่วนใหญ่ไม่มีปัญหา (ร้อยละ 100.00) ในส่วนของการจัดการมูลฝอยทั้งหมดใช้วิธีการใส่ถังรอรถขยะเทศบาลมาเก็บ (ร้อยละ 100.00) และการจัดการน้ำเสียส่วนใหญ่ระบายน้ำลงท่อระบายน้ำสาธารณะ (ร้อยละ 100.00)

ในส่วนความเดือดร้อนรำคาญจากปัญหาสิ่งแวดล้อมและสังคม ในปัจจุบัน สรุปได้ว่า

- ❖ การขาดแคลนน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ คุณภาพน้ำของน้ำดื่ม/น้ำใช้ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ กระแสไฟฟ้าตก/ดับบ่อย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ น้ำเสียไม่ได้รับการบำบัด พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ เสียงดังรบกวนจากการจราจรและการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ น้ำท่วมขังจากฝนตก พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ แรงสั่นสะเทือนจากการจราจรและการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ มูลฝอยตกค้าง/กลิ่นรบกวน พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ อุบัติเหตุจากการจราจร พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)



- ❖ ปัญหาฝุ่นละออง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 66.67) และได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 33.33) ส่วนใหญ่ได้รับความเดือนร้อนในระดับน้อย (ร้อยละ 26.67)
- ❖ อาชญากรรม/ลักขโมย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ยาเสพติด พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)

#### 4) ข้อมูลการรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ การได้รับข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับโครงการ ช่องทางการรับข้อมูล และผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง ได้แก่ ฝุ่นละออง เสียงดัง ขยะมูลฝอย น้ำเสีย กลิ่นเหม็น น้ำท่วมขัง การจราจรติดขัด อาชญากรรม/ลักขโมย ยาเสพติด เป็นต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-4

ตารางที่ 4.1-4 การรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ทราบหรือไม่ว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ	ทราบ	15	100.00
ทราบจากแหล่งใด	ป้ายโฆษณาของโครงการ	1	6.67
	เพื่อนบ้าน/คนในครอบครัว แจ้งให้ทราบ	5	33.33
	เป็นทางผ่าน/อยู่ใกล้บ้าน	10	66.67
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	<b>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม</b>		
	1. ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์		
	ปานกลาง	2	13.33
	น้อย	3	20.00
	ไม่มี	10	66.67
	2. เสียงดังรบกวนจากการก่อสร้าง		
	ปานกลาง	1	6.67
	น้อย	4	26.67
	ไม่มี	10	66.67
	3. กลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร		
	ไม่มี	15	100.00
	4. ความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง		
	น้อย	3	20.00
	ไม่มี	12	80.00
	5. น้ำเสียจากกิจกรรมก่อสร้าง		
	ไม่มี	15	100.00

ตารางที่ 4.1-4 การรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ผลกระทบที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้าง	6. ท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้าง ไม่มี	15	100.00
	7. น้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการ ไม่มี	15	100.00
	8. การจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ ไม่มี	15	100.00
	<b>ผลกระทบด้านสุขภาพ</b>		
	1. โรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์ ไม่มี	15	100.00
	2. ส่งผลต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง ไม่มี	15	100.00
	3. มีการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อ ไม่มี	15	100.00
	4. ส่งผลด้านความปลอดภัย ไม่มี	15	100.00
	5. สร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล ไม่มี	15	100.00
	<b>ผลกระทบด้านสังคม</b>		
	1. ความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง ไม่มี	15	100.00
	2. ปัญหาอาชญากรรม/ยาเสพติด/ ลักขโมย เพิ่มขึ้น ไม่มี	15	100.00
	3. ระบบสาธารณสุขการไม่เพียงพอ ไม่มี	15	100.00
	4. เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น ไม่มี	15	100.00
	5. แรงงานจากต่างถิ่น/ต่างด้าวมากขึ้น ไม่มี	15	100.00
	6. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ ไม่มี	15	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

**จากตารางที่ 4.1-4 การรับรู้ข้อมูลข่าวสาร และผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น สรุปได้ว่า**

ประชาชนส่วนใหญ่ทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 100.00) ส่วนใหญ่ทราบจากเป็นทางผ่าน/อยู่ใกล้บ้าน (ร้อยละ 66.67) โดยผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมและด้านสุขภาพที่คาดว่าจะได้รับจากขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ สามารถสรุปดังนี้

**ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและขนส่งวัสดุอุปกรณ์ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 66.67) และได้รับความเดือดร้อนในระดับน้อย (ร้อยละ 20.00)
- ❖ ปัญหาด้านเสียงดังจากการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 66.67) และได้รับความเดือดร้อนในระดับน้อย (ร้อยละ 26.67)
- ❖ ปัญหาด้านกลิ่นเหม็นจากขยะ น้ำเสีย และไอเสียจากเครื่องจักร พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 80.00) และได้รับความเดือดร้อนในระดับน้อย (ร้อยละ 20.00)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านท่อระบายน้ำอุดตันจากเศษดินในการปรับพื้นที่ และเศษวัสดุก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านน้ำท่วม เนื่องจากการปรับพื้นที่ของโครงการ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านการจราจรติดขัดจากรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)

**ผลกระทบด้านสุขภาพ** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านโรคระบบทางเดินหายใจจากฝุ่นละอองไอเสียจากเครื่องยนต์ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านการส่งผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวนในการก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดเชื้อ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านความปลอดภัย พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านสร้างความเครียด ความรำคาญ และความวิตกกังวล พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)

**ผลกระทบด้านสังคม** ประชาชนส่วนใหญ่มีความเห็นว่า

- ❖ ปัญหาด้านความเดือดร้อนรำคาญจากคนงานก่อสร้าง พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านอาชญากรรม/ยาเสพติด/ลักขโมย เพิ่มขึ้น พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)



- ❖ ปัญหาด้านระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านเศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านแรงงานจากต่างถิ่น/ต่างด้าวมากขึ้น พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)
- ❖ ปัญหาด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ พบว่า ปัจจุบันไม่ได้รับความเดือดร้อน (ร้อยละ 100.00)

#### 5) ความคิดเห็น ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ

ลักษณะของข้อมูล ได้แก่ ความคิดเห็นในภาพรวม ความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ เป็นต้น รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.1-5

ตารางที่ 4.1-5 ความคิดเห็น ข้อวิตกกังวล และข้อเสนอแนะต่อโครงการ

หัวข้อ	รายละเอียด	N = 15	
		จำนวน	ร้อยละ
ความคิดเห็นในภาพรวม	ผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ	11	73.33
	ไม่แน่ใจ	4	26.67
ความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการ	เห็นด้วย	12	80.00
	ไม่แสดงความคิดเห็น	3	20.00
ข้อวิตกกังวลต่อโครงการ	ไม่วิตกกังวล	15	100.00

ที่มา : บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

สำหรับความคิดเห็นในภาพรวมต่อการพัฒนาโครงการประชาชนส่วนใหญ่เห็นว่าผลกระทบด้านบวกมากกว่าด้านลบ (ร้อยละ 73.33) ในส่วนของความคิดเห็นต่อการก่อสร้างโครงการประชาชนส่วนใหญ่เห็นด้วยกับการก่อสร้าง (ร้อยละ 80.00) และประชาชนส่วนใหญ่ไม่รู้สึกกังวลเกี่ยวกับการก่อสร้างโครงการ (ร้อยละ 100.00)